

הזכאים להנחות ופטורים בארנונה כללית למגורים עפ"י חוק ההסדרים

במשק המדינה *

*כפוף להוראות הדין

<u>סוג ההנחה</u>	<u>אוכלוסיית הזכאים להנחה</u>	<u>שיעור ההנחה</u>	<u>מסמכים נדרשים</u>
"אזרח ותיק"	הזכאים בהתאם להוראות חוק אזרחים ותיקים וחוק גיל פרישה ומקבלים על-פי חוק הבטוח הלאומי אחת מקצבאות אלה: זקנה, שאירים, תלויים או נכות בשל פגיעה בעבודה.	25% הנחה לגבי 100 מ"ר בלבד משטח הנכס.	תעודת זהות או אישור מהמוסד לביטוח לאומי (בצירוף תעודת זהות)
אזרח ותיק (הנחה לפי מבחן הכנסות)	הזכאים בהתאם להוראת חוק אזרחים ותיקים וחוק גיל פרישה שסך- כל ההכנסות אינו עולה על השכר הממוצע כפי שפורסם לאחרונה לפני הגשת הבקשה להנחה. במידה וגרים בדירה יותר מאזרח ותיק אחד תינתן הנחה אם סך-כל הכנסות המתגוררים בדירה מכל מקור שהוא, אינו עולה על 150% מהשכר הממוצע.	30% הנחה לגבי 100 מ"ר בלבד משטח הנכס.	תעודת זהות, אישורי הכנסות ותדפיסי בנק לחודשים אוקטובר, נובמבר, דצמבר 2025.
"אזרח ותיק" המקבל גמלת הבטחת הכנסה	הזכאים בהתאם להוראת חוק אזרחים ותיקים וחוק גיל פרישה אם בנוסף לאחת הקצבאות הנ"ל מקבלים הבטחת הכנסה.	100% הנחה לגבי 100 מ"ר בלבד משטח הנכס.	תעודת זהות ואישור מהמוסד לביטוח לאומי.
אזרח ותיק המקבל קצבת זקנה לנכה לפי סעיף 251 לחוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) התשנ"ה 1995.	אזרח ותיק שמקבל קצבת זקנה לנכה לפי סעיף 251 לחוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) התשנ"ה 1995.	100% הנחה לגבי 100 מ"ר בלבד משטח הנכס.	תעודת זהות ואישור מהמוסד לביטוח לאומי.
נכה המוכר על- ידי המוסד לביטוח לאומי בדרגת אי- כושר של 75% ומעלה.	נכה הזכאי לקצבה חודשית מלאה כמשמעותה בסעיף 127 ל"ו לחוק הביטוח, אשר דרגת אי- כושר השתכרותו היא בשיעור 75% ומעלה.	80% הנחה לגבי 110 מ"ר בלבד מגודל הנכס	תעודת זהות ואישור מהמוסד לביטוח לאומי.

<u>סוג ההנחה</u>	<u>אוכלוסיית הזכאים להנחה</u>	<u>שיעור ההנחה</u>	<u>מסמכים נדרשים</u>
נכה המוכר על-ידי המוסד לביטוח לאומי בדרגת נכות רפואית של 90% ומעלה.	נכה אשר דרגת נכותו הרפואית המוכחת על-פי כל דין היא בשיעור 90% ומעלה.	40% הנחה לגבי 110 מ"ר בלבד מגודל הנכס	תעודת זהות ואישור מהמוסד לביטוח לאומי.
ילד נכה	בן או בת נכים של המחזיק בנכס הזכאים לגמלה לפי תקנות הבטוח הלאומי (דמי מחיה, עזרה ללימודים וסידורים לילד נכה) התש"מ-1980.	33% הנחה לגבי 100 מ"ר משטח הנכס.	תעודת זהות הכוללת ספח רישום הילדים בתעודה ואישור מהמוסד לביטוח לאומי.
גמלת מזונות	מי שהיה זכאי לגמלת מזונות לפי חוק מזונות (הבטחת תשלום) התשל"ב-1972 לפני 1.1.03 בתנאי שלא הייתה הפסקה של 6 חודשים רצופים בזכאות.	70% הנחה לגבי 110 מ"ר בלבד מגודל הנכס	תעודת זהות ואישור מהמוסד לביטוח לאומי
גמלת הבטחת הכנסה	מי שהיה זכאי לגמלת הבטחת הכנסה או תשלום לפי חוק הבטחת הכנסה התשמ"א-1980 לפני 1.1.03 בתנאי שלא הייתה הפסקה של 6 חודשים רצופים בזכאות.	70% הנחה לגבי 110 מ"ר בלבד מגודל הנכס	תעודת זהות ואישור מהמוסד לביטוח לאומי
גמלת סיעוד	המקבל גמלת סיעוד לפי פרק ו' לחוק הביטוח הלאומי	70% הנחה לגבי 110 מ"ר בלבד מגודל הנכס	תעודת זהות ואישור מהמוסד לביטוח לאומי
הורה עצמאי	הורה עצמאי כהגדרתו בחוק משפחות חד-הוריות, התשנ"ב-1992.	20% הנחה לגבי 110 מ"ר בלבד מגודל הנכס	תעודת זהות הכוללת ספח רישום הילדים בתעודה.

<u>סוג ההנחה</u>	<u>אוכלוסיית הזכאים להנחה</u>	<u>שיעור ההנחה</u>	<u>מסמכים נדרשים</u>
עיוור	בעל תעודת עיוור לפי חוק שירותי הסעד התשי"ז-1958	90% הנחה לגבי 110 מ"ר בלבד מגודל הנכס	תעודת זהות ותעודת עיוור ממשרד העבודה והרווחה.
עולה חדש	עולה חדש לפי חוק השבות, תש"י-1950 עד שנתיים מיום שנרשם כעולה חדש במרשם התושבים.	90% הנחה לגבי 100 מ"ר משטח הנכס. ההנחה לתקופה של 12 חודשים.	תעודת זהות ותעודת עולה חדש ממשרד הפנים.
משפחת אומנה	משפחת אומנה שאושרה על-ידי משרד העבודה והרווחה.	25% הנחה לגבי 100 מ"ר משטח הנכס.	תעודת זהות ואישור ממשרד העבודה והרווחה.
מתנדבת שירות לאומי	מתנדבת שירות לאומי כהגדרתה בתקנות בטוח לאומי (בנות בשירות לאומי בהתנדבות)	פטור מלא עד 70 מ"ר משטח הנכס. מ-5 נפשות ומעלה פטור מלא לגבי 90 מ"ר משטח הנכס.	תעודת זהות ואישור על שירותה על ידי גוף מוכר לפי תקנה 3(א) בתקנות הביטוח הלאומי
נכי צה"ל נפגעי פעולות איבה הורים שכולים אלמנות צה"ל	נכה צה"ל, משפחות שכולות ונכה הזכאי לתגמולים לפי חוק התגמולים לנפגעי פעולות איבה התשל"ו-1970.	66% הנחה לגבי 70 מ"ר משטח הנכס. מ-5 נפשות ומעלה 66% הנחה לגבי 90 מ"ר משטח הנכס.	<u>נכי צה"ל משפחות שכולות</u> תעודת זהות ואישור ממשרד הביטחון. <u>נפגעי פעולות איבה</u> תעודת זהות ואישור מהמוסד לביטוח לאומי

<u>סוג ההנחה</u>	<u>אוכלוסיית הזכאים להנחה</u>	<u>שיעור ההנחה</u>	<u>מסמכים נדרשים</u>
חייל בשירות חובה	חייל שמשרת שירות סדיר בצבא ההגנה לישראל לפי חוק שירות בטחון (נוסח משולב). התשמ"ו-1986 ועד תום ארבעה חודשים מיום שחרורו.	פטור מלא עד 70 מ"ר משטח הנכס. מ-5 נפשות ומעלה פטור מלא לגבי 90 מ"ר משטח הנכס.	תעודת זהות, אישור מצה"ל והסכם שכירות ו/או מסמך המעיד על בעלות הנכס
חייל מילואים פעיל	חייל מילואים כהגדרתו בחוק שירות המילואים, התשס"ח-2008	5% הנחה	תעודת משרת מילואים פעיל תקפה שניתנה על ידי צבא ההגנה לישראל ותעודת זהות
מפקד מילואים פעיל	מפקד מילואים פעיל- חייל מילואים כהגדרתו בחוק שירות המילואים, התשס"ח-2008 שמשרת בתפקיד פיקודי בפקודות הצבא	25% הנחה לגבי 100 מ"ר בלבד משטח הנכס	ההנחה תינתן בהתאם לדיווח צבא ההגנה לישראל בלבד
חסיד אומות עולם	מי שהוכר כחסיד אומות עולם על- ידי "יד ושם" או בן זוגו.	66% הנחה	תעודת זהות ואישור מרשות הזיכרון "יד ושם"
אסיר ציון	נכה המקבל תגמול כאסיר ציון לפי חוק התגמולים לאסירי ציון ומשפחותיהם. התשנ"ב-1992	100% הנחה לגבי 100 מ"ר בלבד משטח הנכס.	תעודת זהות ואישור ממשרד האוצר.
"משרת בשירות אזרחי" במסלול מלא	המשרת בשירות אזרחי כהגדרתו בסעיף 6(א) לחוק דחיית שירות לתלמידי ישיבות שתורתם אומנותם, התשס"ב-2002	פטור מלא עד 70 מ"ר משטח הנכס	תעודת זהות ואישור מהמפקח על שירות אזרחי
"משרת בשירות אזרחי" במסלול חלקי	המשרת בשירות אזרחי כהגדרתו בסעיף 6(א) לחוק דחיית שירות לתלמידי ישיבות שתורתם אומנותם התשס"ב-2002	50% הנחה עד 70 מ"ר משטח הנכס	תעודת זהות ואישור מהמפקח על שירות אזרחי

מסמכים נדרשים	שיעור ההנחה	אוכלוסיית הזכאים להנחה	סוג ההנחה
תעודת זהות ואישור ממשרד האוצר.	66% הנחה לגבי 70 מ"ר משטח הנכס. מ-5 נפשות ומעלה 66% הנחה לגבי 90 מ"ר משטח הנכס.	אדם הזכאי לגמלה לפי חוק הבטחת הכנסה, התשמ"א 1980 שמתקיימים בו כל אלה: 1. הוא אזרח ישראל ותושב ישראל. 2. מתקיים בו אחד מאלה: א. הוא קיבל תשלום לפי ההסכם שנחתם ביום י"ב בתשרי התשנ"ג (9 באוקטובר 1992) בידי שר האוצר הפדרלי של גרמניה ובידי ועדת התביעות החומריות של יהודים נגד גרמניה. ב. הוא קיבל תגמול לפי החוק הגרמני להקמת קרן "זיכרון אחריות ועתיד" מיום א' באב התש"ס (2 באוגוסט 2000) למעט יורש של ניצול שואה שקיבל את הגמול לפי החוק האמור. 3. הוא אינו זכאי לגמלה חודשית מהרפובליקה הפדרלית של גרמניה בשל רדיפות הנאצים, למעט תשלום כאמור בפסקה (2)(א). 4. הוא אינו זכאי לתגמולים או להטבות לפי כל אחד מהחוקים הבאים: א. חוק נכה המלחמה בנאצים, התשי"ד-1954. ב. חוק נכי רדיפות הנאצים. ג. חוק תגמולים לאסירי ציון ולבני משפחותיהם, התשנ"ב-1992. ד. חוק מעמד ותיקי מלחמת העולם השנייה, התש"ס-2000.	"ניצול שואה נזקק"

<u>סוג ההנחה</u>	<u>אוכלוסיית הזכאים להנחה</u>	<u>שיעור ההנחה</u>	<u>מסמכים נדרשים</u>
בן משפחה של הרוג מלכות, נכה רדיפות הנאצים, נכה ממלחמת העולם השנייה	* נכה המקבל תגמול כבן משפחה של הרוג מלכות ובני משפחתו לפי חוק התגמולים התשנ"ב-1992. *גמלת נכות לפי חוק נכי רדיפות הנאצים התשי"ז-1957 גמלה המשולמת על-ידי אחת מהממשלות הבאות: גרמניה, הולנד, אוסטריה ובלגיה	66% הנחה לגבי 70 מ"ר משטח הנכס. מ-5 נפשות ומעלה 66% הנחה לגבי 90 מ"ר משטח הנכס.	תעודת זהות ואישור ממשרד האוצר.
פטור נכס בשיפוץ	מחזיקים המבצעים עבודות שיפוץ בהיקף גדול ומשמעותי בכפוף להוראת סעיף 162 בצו המועצות המקומיות	פטור מלא לתקופת השיפוץ החל ממועד הגשת הבקשה וביקור בנכס	על המבקש לעמוד בנטל הוכחת היקפן של העבודות, מידת הנזק של הנכס במהלכן והוכחה כי בנכס לא נעשה שימוש בפועל