



מועצה מקומית
זכרון יעקב

מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 11a Hanadiv St. P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001 Israel

פרוטוקול משיבה מליאה שלא מן המניין מספר 17 – 11/26

התקיימה ביום שלישי ה- 28.7.26 י"ד באב תשפ"ו בחדר הישיבות.

משתתפים:	מר אלי אבוטבול	ראש המועצה
	גב' צילה רשף	סגנית ראש המועצה
	מר מאיר ואנונו	סגן ראש המועצה
	גב' אודליה קדמי	חברת מועצה
	מר נתנאל גולדברג	חבר מועצה
	מר יגאל הקר	חבר מועצה
	ד"ר לימור זר-גוטמן	חברת מועצה
	מר אילן עמרני	חבר מועצה
	מר דודי רוזנצווייג	חבר מועצה
	גב' דגנית אזולאי	חברת מועצה
הצטרף:	מר צחי ברוך	חבר מועצה
חסרים:	מר אריה פולק	חבר מועצה
	גב' רוני קניגשטיין	חברת מועצה
	מר דודו ברנס	חבר מועצה
	ד"ר אביגיל דולב	חברת מועצה
נוכחים:	מר דני ביתן	מזכיר המועצה
	עו"ד יוסי ברזלי	יועמ"ש
	מר אבי הוסמן	גזבר המועצה
	מר מרום סינואני	מהנדס המועצה

סדר יום:

- לימור זר גוטמן – בקשה לתיקון פרוטוקול 10/26.

1. תב"ר 2629 ע"ס 90,000 ₪ עבור הנגשה אקוסטית בבית ספר חורש ובגן "תמר".
2. תב"ר 2632 ע"ס 1,040,000 ₪ עבור הקמת מתחם ניג'ה ברחוב מרבד הקסמים.
3. הגדלת תב"ר 2622 ב-80,000 ₪ ל-218,000 ₪ עבור רכישת מחשבים בבתי ספר.
4. הגדלת תב"ר 1447 ב-115,000 ₪ ל-2,471,000 ₪ עבור מתחם חנייה ניל"י.





מועצה מקומית
זכרון יעקב

מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 11a Hanadiv St. P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001 Israel

5. הגדלת תב"ר 2548 ב-37,000 ש"ל-667,000 ש"ל עבור מרכז הנצחה וקהילה.
6. בקשה להגדלת תב"ר 2552 ב-380,000 ש"ל-495,000 ש"ל.
7. תב"ר 2633 ע"ס 5 מיליון ש"ל עבור פיתוח ושדרוג "שכונות מעו"ף" במימון קק"ל.
8. אישור סגירת תב"רים: 1719, 2549, 2413.
9. עדכון מורשי חתימה ב"ס פלך.
10. אישור תמיכות לשנת 2026.
11. בקשה לאישור עדכון שכר מנהלת לשכת ראש המועצה – סוזי חולי.
12. בקשה להסבה תקציב במסגרת תב"ר 2114 לעבודות קרצוף וריבוד ברחוב הסוכה.
13. הקטנת תב"ר 2510 שידרוג רחוב העליה ב-208,011 ש"ל.
14. הקטנת תב"ר 2536 הקמת 2 חדרי טרפו ב-816,810 ש"ל.
15. הקטנת תב"ר 2530 הקמת קיר תומך במשעול הגן ב-305,832 ש"ל.
16. הקטנת תב"ר 1543 תכנון והקמת שביל סובב זכרון ב-183,964 ש"ל.





מועצה מקומית
זכרון יעקב

מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 Israel | 11a Hanadiv St. P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001

סדר יום:

- לימור זר-גוטמן – בקשה לתיקון פרוטוקול 10/26.

לימור זר-גוטמן - מהפרוטוקול נשמט תיעוד שחייב להופיע בפרוטוקול.
ראש המועצה אלי אבוטבול – מבהיר שבאותה ישיבה נתן הסבר נקודתי של מספר דקות לנושא קריטי שמטעמי ביטחון לא ניתן היה לפרסם ברבים.

החלטה:

בעד תיקון פרוטוקול 10/26 – לימור זר-גוטמן.
נגד – אלי אבוטבול, צילה רשף, מאיר ואנונו, אודליה קדמי, אילן עמרני, דגנית אזולאי.
נמנעים – נתנאל גולדברג, יגאל הקר, דודי רוזנצווייג.

1. תב"ר 2629 ע"ס 90,000 ש"ח עבור הנגשה אקוסטית בבית ספר חורש ובגן "תמר".

ראש המועצה אלי אבוטבול – מציג את הנושא. יבוצע לאחר קבלת הרשאה, מימון מלא של משרד החינוך.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר 2629 ע"ס 90,000 ש"ח עבור הנגשה אקוסטית בבית ספר חורש ובגן "תמר", מותנה בקבלת הרשאה ממשרד החינוך על כל הסכום כמקור תקציבי לביצוע.

2. תב"ר 2632 ע"ס 1,040,000 ש"ח עבור הקמת מתחם נינג'ה ברחוב מרבד הקסמים.

ראש המועצה אלי אבוטבול – המועצה זכתה בקול קורא, צריך לממש את ההרשאה.
יגאל הקר – מבקש לקבל מפרט עבודות מתוכננות.
ראש המועצה אלי אבוטבול – מדובר במתקני נינג'ה ותשתיות. יועבר לכם במייל מפרט של המתקן.
לימור זר-גוטמן – שואלת לגבי המיקום בו יותקן המתקן והאם מדובר באזור של מרבד הקסמים בו הקבלן נדרש להציב מתקנים באזור פינוי בינוי?
ראש המועצה אלי אבוטבול – מדובר באזור אחר, צמוד לשכונת חלומות זכרון מעל טיפת חלב החדשה המתוכננת.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר 2632 ע"ס 1,040,000 ש"ח עבור הקמת מתחם נינג'ה ברחוב מרבד הקסמים, 450,000 ש"ח ממשרד התרבות והספורט, 590,000 ש"ח מקרנות הרשות.





מועצה מקומית
זכרון יעקב

מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 11a Hanadiv St. P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001 Israel

• דגנית אזולאי יוצאת מחדר הישיבות

3. הגדלת תב"ר 2622 ב-80,000 ₪ ל-218,000 ₪ עבור רכישת מחשבים בבתי ספר.

ראש המועצה אלי אבוטבול – רכישת מחשבים עבור בי"ס החיטה.

החלטה:

מאושר פה אחד הגדלת תב"ר 2622 ב-80,000 ₪ ל-218,000 ₪ עבור רכישת מחשבים בבתי ספר החיטה, ממפעל הפיס.

4. הגדלת תב"ר 1447 ב-115,000 ₪ ל-2,471,000 ₪ עבור מתחם חניה ניל"י.

מרום סינואני – באזור חניון ניל"י יש מבנה מסוכן. יש דו"ח של מהנדס שהכריז על מבנה מסוכן, יש הצעות מחיר.

לימור זר-גוטמן – המבנה נמצא ברשימת המבנים לשימור. האם יש תיק תיעוד?

מרום סינואני – הנושא ייבדק.

ראש המועצה אלי אבוטבול – מדובר בסכנה לחיי אדם.

החלטה:

מאושר פה אחד הגדלת תב"ר 1447 ב-115,000 ₪ ל-2,471,000 ₪ עבור מתחם חניה ניל"י, מקרן חניה.

• צחי ברוך מצטרף לישיבה





מועצה מקומית
זכרון יעקב

מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 11a Hanadiv St. P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001 Israel

5. הגדלת תב"ר 2548 ב-37,000 נח ל-667,000 נח עבור מרכז הנצחה וקהילה.

ראש המועצה אלי אבוטבול – שיתוף הציבור הבא לנושא יהיה בבית ניר ב-6.9.26 וכולם מוזמנים. צריכים להפיק סרטון בהיקף של כ-25,000 נח. הסרטון יסייע בגיוס תרומות לבית יד לבנים.

מרום סינאני – הסכום נועד גם למדידות.

לימור זר-גוטמן – מדובר בפרויקט בו העלויות מאוד גבוהות, מבקשת לחשוב שוב על הפרויקט והיכולת לממן ולתחזק באופן שוטף. בעבר דובר על בניין צמוד לספריה. אולם בית ניר עומד ריק. מדובר בסדרי עדיפות לא נכונים.

צחי ברוך – מדובר בנושא שהחל לפני כ-8 שנים, הרציונל היה לחבר את בית יד לבנים למרכז קהילתי שיכלול פעילות לגיל השלישי. הספרייה לא מתאימה לסוג כזה של פעילות. כמו כן נדרש אולם של כ-450 מקומות שיאפשר פעילות עשירה ולא גרעונית ליישוב שנמצא בצמיחה. לימור זר-גוטמן – אני מתנגדת באופן עקרוני לכלל הפרויקט.

החלטה:

בעד – אלי אבוטבול, צילה רשף, מאיר ואנונו, אודליה קדמי, אילן עמרני, נתנאל גולדברג, יגאל הקר, דודי רוזנצוויג.
נגד – לימור זר גוטמן

מאושרת הגדלת תב"ר 2548 ב-37,000 נח ל-667,000 נח עבור מרכז הנצחה וקהילה, מקרנות הרשות.

6. בקשה להגדלת תב"ר 2552 ב-380,000 נח ל-495,000 נח.

אבי הוסמן – נדרש לטפל בניהול ברחוב התומר וההדס.

החלטה:

מאושר פה אחד הגדלת תב"ר 2552 ב-380,000 נח ל-495,000 נח מקרנות המועצה.

7. תב"ר 2633 ע"ס 5 מיליון נח עבור פיתוח ושדרוג "שכונות מעו"ף" במימון קק"ל.

ראש המועצה אלי אבוטבול – מדובר בפרויקט במימון מלא של קק"ל באזור שכונת פארק היין וערוץ גיבור עד המגרש כולל פיתוח מסלולי אופנים בטבע בשטח של כ-40 דונם.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר 2633 ע"ס 5 מיליון נח עבור פיתוח ושדרוג "שכונות מעו"ף" במימון קק"ל.





מועצה מקומית
זכרון יעקב

מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 11a Hanadiv St. P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001 Israel

8. אישור סגירת תב"רים: 1719, 2549, 2413.

אבי הוסמן – מציג את התב"רים לסגירה.

תב"רים ביתרת זכות:

מספר	תאור	תקציב מאושר	החזרה לקרן
1	2413	סימון כבישים והתקני בטיחות לשנת 2024	86,281 ₪
2	2549	פיתוח שצ"פים בנווה שרת	320,000 ₪
3	1719	שיקום נזקי שריפה בשצ"פים	2,214,000 ₪
			14,231 ₪

סה"כ 334,523 ₪.

החלטה:

מאושר פה אחד לסגרות את התב"רים: 1719, 2549, 2413 ולהחזיר את היתרה בסך 334,523 ₪ לקרנות המועצה.

9. עדכון מורשי חתימה ב"ס פלך.

ראש המועצה אלי אבוטבול – מבקשים לשנות את הרכב החתימות של מורשי החתימה ב"ס פלך.

א. חשבון הורים.

מורשה חתימה א' – אורגד יעל - מנהלת ביה"ס.
מורשי חתימה ב' – גל אסנת – מנהלנית, שרה אהרוני - יו"ר ועד הורים.

נדרש חתימה א' + חתימה ב' בצירוף חותמת.

ב. חשבון ב"ס.

מורשה חתימה א' – אורגד יעל - מנהלת ביה"ס.
מורשי חתימה ב' – גל אסנת – מנהלנית.

נדרש חתימה א' + חתימה ב' בצירוף חותמת.

החלטה:

מאושר פה אחד הרכב החתימות המוצג לעיל.





מועצה מקומית
זכרון יעקב

מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 Israel | 3095001 P.O.B 10 Zichron Yaakov, 11a Hanadiv St.

10. אישור תמיכות לשנת 2026.

ראש המועצה אלי אבוטבול – מציג את התמיכות.
לימור זר גוטמן – מבקשת הבהרות לגבי סך התמיכות הכללי.
דני ביתן – השנה סך התמיכות נאמדות ב-640,000 ₪.

החלטה:

תמיכות 2026 מאושרות פה אחד.

11. בקשה לאישור עדכון שכר מנהלת לשכת ראש המועצה – סוזי חולי.

ראש המועצה אלי אבוטבול – לאחר שנתיים בתפקיד, מנהלת הלשכה זכאית לעדכון השכר ב-5% כך ששכרה יעמוד על 35% משכר מנכ"ל.

החלטה:

מאושר פה אחד עדכון שכרה של מנהלת הלשכה, סוזי חולי ל-35% משכר מנכ"ל, בכפוף לאישור משרד הפנים.

12. בקשה להסבה תקציב במסגרת תב"ר 2114 לעבודות קרצוף וריבוד ברחוב הסוכה.

ראש המועצה אלי אבוטבול – מבקש לאשר הסבה של יתרת כספים בתב"ר 2114 לטובת קרצוף וריבוד ברחוב הסוכה לאור מצבו.

החלטה:

מאושר פה אחד הסבת יתרת כספים בתב"ר 2114 לעבודות קרצוף וריבוד ברחוב הסוכה.

13. הקטנת תב"ר 2510 שדרוג רחוב העליה ב-208,011 ₪.

ראש המועצה אלי אבוטבול – מבקש להקטין את יתרת התב"ר.

החלטה:

מאושר פה אחד הקטנת תב"ר 2510 שדרוג רחוב העליה ב-208,011 ₪ והחזרת היתרה לקרנות.





מועצה מקומית
זכרון יעקב

מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 11a Hanadiv St. P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001 Israel

14. הקטנת תב"ר 2536 הקמת 2 חדרי טרפו ב-816,810 ₪.

ראש המועצה אלי אבוטבול – מבקש להקטין את יתרת התב"ר.

החלטה:

מאושר פה אחד הקטנת תב"ר 2536 הקמת 2 חדרי טרפו ב-816,810 ₪ והחזרת היתרה לקרנות.

15. הקטנת תב"ר 2530 הקמת קיר תומך במשעול הגן ב-305,832 ₪.

ראש המועצה אלי אבוטבול – מבקש להקטין את יתרת התב"ר.

החלטה:

מאושר פה אחד הקטנת תב"ר 2530 הקמת קיר תומך במשעול הגן ב-305,832 ₪ והחזרת היתרה לקרנות.

16. הקטנת תב"ר 1543 תכנון והקמת שביל סובב זכרון ב-183,964 ₪.

ראש המועצה אלי אבוטבול – מבקש להקטין את יתרת התב"ר.

החלטה:

מאושר פה אחד הקטנת תב"ר 1543 תכנון והקמת שביל סובב זכרון ב-183,964 ₪ והחזרת היתרה לקרנות.

ראש המועצה אלי אבוטבול – מבקש לעדכן כי בין התאריכים 4.8.26 ועד 20.8.26 אהיה בחופשה, אני מעביר את הסמכויות לצילה רשף שתמלא את מקומי בתקופה זו.

החלטה:

מאושר פה אחד

רשם: דני ביתן

דני ביתן
מזכיר המועצה

אלי אבוטבול
ראש המועצה

העתק: חברי המועצה

נוכחים

מחוז משרד הפנים, חיפה

משרד מבקר המדינה, אגף ה', ת.ד. 4394 חיפה

