



מועצה מקומית
זכרון יעקב

מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 11a Hanadiv St. P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001 Israel

פרוטוקול משיבה מליאה מספר 17 – 10/26

התקיימה ביום שלישי ה- 7.7.26 כ"ב בתמוז תשפ"ו בחדר הישיבות.

משתתפים:	מר אלי אבוטבול	ראש המועצה
	מר מאיר ואנונו	סגן ראש המועצה
	גב' אודליה קדמי	חברת מועצה
	ד"ר לימור זר-גוטמן	חברת מועצה
	גב' דגנית אזולאי	חברת מועצה
	מר נתנאל גולדברג	חבר מועצה
	גב' רוני קניגשטיין	חברת מועצה
	מר דודי רוזנצוויג	חבר מועצה
	ד"ר אביגיל דולב	חברת מועצה
	מר אילן עמרני	חבר מועצה
	מר צחי ברוך	חבר מועצה
	מר דודו ברנס	חבר מועצה
חסרים:	גב' צילה רשף	סגנית ראש המועצה
	מר אריה פולק	חבר מועצה
	מר יגאל הקר	חבר מועצה
נוכחים:	מר דני ביתן	מזכיר המועצה
	מר מרום סינאוני	מהנדס המועצה
	עו"ד יוסי ברזלי	יועמ"ש
	מר אבי הוסמן	גזבר המועצה

- זכר נפטרים
- דיווחי ראש המועצה

שאלות:

- נטיעת עצים - לימור זר-גוטמן
- מדד הגאווה - לימור זר-גוטמן





מועצה מקומית
זכרון יעקב

מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 Israel | 11a Hanadiv St. P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001

סדר יום:

1. תב"ר 2628 ע"ס 241,800 ש"ח עבור גני ילדים בדרך שרה/הלל יפה.
2. תב"ר 2625 ע"ס 2,961,850 ש"ח עבור מבנה לתנועת נוער.
3. הגדלת תב"ר 2303 ב-239,474 ש"ח ל-650,474 ש"ח עבור הרחבת מעון.
4. הגדלת תב"ר 2516 ב-130,000 ש"ח ל-290,000 ש"ח עבור סלילה והסדרת רחוב המגינים.
5. תב"ר 2627 – תיקון מערכות גילוי אש במבנה זמאריין.
6. תב"ר 2626 ע"ס 100,719 ש"ח להקמת גדר מוסדית בערוגות רבקה.
7. בקשה לסגירת תב"רים 2247, 2551, 2553, 2554, 2602, 2116, 2531.
8. אישור חברות של סגנית ראש המועצה, צילה רשף, כחברה בוועד המנהל של עמותת זמאריין.
9. אישור מינויו של מר רונן מטלון כנציג המועצה בדירקטוריון עמותת זמאריין במקום הגב' לירון פוגל.
10. אישור מורשי חתימה בי"ס החיטה.





מועצה מקומית
זכרון יעקב

מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 Israel | 11a Hanadiv St. P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001

• זכר נפטרים

ראש המועצה מעלה את זכרם של הנפטרים מיום 1.5.26 עד 30.6.26.
עמיכאן אביטל זהבה, גרינברג אגנס מאורן, גולד אתי, ברואנר בועז, מרקוס סוזאנה, סגמן תקוה,
שיר יסמין, שרעבי מיכל, עפרון מוראל, רוחקין ארטורו (ברנדרו), אלון ברוך, קמר בנימין, שי
יצחק, אזולאי סול, לידור אופירה, שרז יוני, חג' רוז'ה, לביא אקוקה דניאל.

חברי המועצה והנוכחים מכבדים את זכרם בקימה.

• אין הערות לפרוטוקולים – 7/26 ו-8/26.

דיווחי ראש המועצה

מציג את חברי קבוצת השחמט של זכרון יעקב. הקבוצה באליפות הנוער עד גיל 18, הישג מדהים,
אחד השחקנים, אלירן שילון רהב, בן 13, הוכרז כאלוף העולם בשחמט לגילו. לאור זאת, על מנת
לעודד את המשך הפעילות, ועדת מלגות לספורטאים מצטיינים אישרה מענק חד פעמי לקבוצה בסך
10,000 ש"ח, ומלגת עידוד בסך 6,000 ש"ח לאלוף העולם אלירן שילון רהב.

א. שאילתה בנושא נטיעת עצים על-ידי הרשות - לימור זר-גוטמן

השאילתה:

כמה עצים ניטעו ע"י ידי ובמימון המועצה המקומית במרחב הציבורי החל ממקומות כגון: מדרכות,
שבילי הליכה, גינות ציבוריות, מוסדות חינוך ועוד בשנים 2024, 2025 (אבקש לקבל נתון מספרי
לכל שנה בהתאמה).

תשובה:

מיקומים	2024	2025
חורשות	10	5
אחר	22	29
סה"כ	32	34

אין טבלת מעקב או מיפוי היכן כל עץ ניטע מעבר לרשום לעיל.





מועצה מקומית
זכרון יעקב

מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 11a Hanadiv St. P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001 Israel

ב. שאילתה בנושא מדד הגאוה - לימור זר-גוטמן

לאחרונה פורסם מדד הגאוה 2025. המדד מבטא פעילות רשותית עבור חברי וחברות קהילת הלהט"ב ביישוב בפרמטרים שונים, המענים השונים שניתנים וכו'.

השאילתה:

האם המועצה המקומית התבקשה על ידי עורכי מדד הגאוה להשתתף במדגם זה ואם כן מה היה המענה לשאלון שהועבר.

תשובה:

המועצה לא מכירה פנייה בנושא זה.





מועצה מקומית
זכרון יעקב

מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 11a Hanadiv St. P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001 Israel

סדר יום:

1. תב"ר 2628 ע"ס 241,800 ₪ עבור גני ילדים בדרך שרה/הלל יפה.

ראש המועצה אלי אבוטבול – בעקבות דו"ח של משרד החינוך, נמצאו שני גני ילדים במצב תחזוקתי קשה עם חשש לסגירה. אגף התפעול בדק עלויות לתיקון המצב על מנת לאפשר המשך פעילות. ערכתי ביקור במקום עם מנהלת הגנים ונמצא כי המקום לא ראוי לשימוש. מכיוון שהגן עבר הליך של הקצאה לעמותת מל"ת, נעשתה פניה למחוז של משרד הפנים על מנת לבחון אפשרות לטפל בליקויים במבנה שנבנה עשרות שנים לפני השלמת הליך ההקצאה ליקויים שנובעים בין השאר בשל תזוזות קרקע. משרד הפנים אישר למועצה לתקן מפגעים בטיחותיים מבניים לחיזוק המבנה והליקויים האחרים יטופלו על ידי העמותה.

אדגיש כי ישנה חוות דעת של הקונסטרוקטור אברהם שבתאי, כי המבנה אינו מסוכן. דודו ברנס – המבנה היה הרוס מזה שנים רבות. העמותה תטפל בתחזוקה הפנימית של המבנה. נתנאל גולדברג – איך הגענו למצב הזה ומה מה ההבדל בין המצב הנתון להקצאת קרקע רגילה? ראש המועצה אלי אבוטבול – כאשר מקצים קרקע לעמותה העמותה בונה מבנה מהבסיס במקרה הזה, מדובר במבנה מאוד ישן שהועבר לעמותה לפני שנים רבות ועבר הליך הקצאה ב-2019. אביגיל דולב – פעם ראשונה שיש דו"ח על ליקויים או שקיימת היסטוריה? מאיר ואנונו – נעשה בעבר שיפוץ קוסמטי בלבד כי לא היה תקציב. בשנים האחרונות המצב התדרדר והרצפה שקעה.

לימור זר-גוטמן – מבקשת שתועבר התייחסות משרד הפנים. ראש המועצה אלי אבוטבול – אין בעיה להעביר את אישור המחוז. דודי רוזנצווייג – האם המועצה מנהלת את הגנים? ראש המועצה אלי אבוטבול – המועצה עושה פעולה טכנית בלבד של רישום. כמובן שהחלטה תכלול שלאחר הטיפול של המועצה, עמותת מל"ת יחתמו על התחייבות שהמבנה כולו עובר לאחריות העמותה.

לימור זר-גוטמן – האם העמותה תשלים את המפגעים שבתוך המבנה? דודו ברנס – העמותה תטפל בזה. ראש המועצה אלי אבוטבול – המל"ת צריך לקחת על עצמו את נושא הבטיחות, ארגז החול, תברואה, גדרות וקוסמטיקה.

החלטה:

תב"ר 2628 ע"ס 241,800 ₪ מאושר פה אחד וזאת בהתאם לחוות הדעת של משרד הפנים. המועצה תטפל בליקויים המבניים בטיחותיים והעמותה תטפל בליקויים האחרים.





מועצה מקומית
זכרון יעקב

מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 Israel | 11a Hanadiv St. P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001

2. תב"ר 2625 ע"ס 2,961,850 נ"ע עבור מבנה לתנועת נוער.

ראש המועצה אלי אבוטבול – בשלב ראשון, מבקש לאשר הרשאות כספיות ממשד החינוך ומתנועת מכבי להתחלת הליך תכנון, ביצוע והצטיידות. עלות מוערכת כ-5 מיליון ₪. ייתן מענה לכ-1,100 חניכים של התנועה.

המועצה התחייבה שעל כל שקל שייתן ממשד החינוך, המועצה תיתן שקל, קרי כ-1.961 מיליון ₪. התוספת תובא לאישור המליאה לאחר הכנת תוכנית מפורטת ובניית אמדנים.

לימור זר גוטמן – מה עם הליך ההקצאה? מקבלים מיליון ₪ מתנועת מכבי, מה ההליך המשפטי? יוסי ברזלי – המועצה תפעל בהתאם למקובל בכל הליך ההקצאה. מדובר במבנה לתנועת נוער ולא ניתן להתחייב כרגע איזו עמותה תזכה בהקצאה. השתתפות המועצה של מכבי היא רק אם היא תקבל את ההקצאה ככל שלא המועצה תקים את המבנה ממקורות אחרים.

ראש המועצה אלי אבוטבול – לבני עקיבא ולתנועת הנוער העובד והלומד יש מבנים. למכבי אין מבנה למרות שהם התנועה הכי גדולה.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר 2625 ע"ס 2,916,850 נ"ע עבור מבנה לתנועת נוער, 1,916,850 ₪ ממשד החינוך, 1,000,000 ₪ מתנועת מכבי צעיר.

3. הגדלת תב"ר 2303 ב-239,474 ₪ ל-650,474 ₪ עבור הרחבת מעון.

ראש המועצה אלי אבוטבול – מדובר בתוספת של שלוש כיתות נוספות, בהיקף בניה של כ-520 מ"ר. יאפשר לקלוט כ-60 ילדים נוספים. המעון החדש יוקם באזור חלומות זכרון.

החלטה:

מאושר פה אחד הגדלת תב"ר 2303 ע"ס ב-239,474 ₪ ל-650,474 ₪ עבור הרחבת המעון. 239,474 ₪ ממשד החינוך, 411,000 ₪ מקרנות הרשות.

4. הגדלת תב"ר 2516 ב-130,000 ₪ ל-290,000 ₪ עבור סלילה והסדרת רחוב המגינים.

ראש המועצה אלי אבוטבול – להשלמת התכנון, נדרשת תוספת כספית לתב"ר. סיום התכנון יאפשר להוציא חיובים לתושבים.

החלטה:

מאושר פה אחד הגדלת תב"ר 2516 ב-130,000 ₪ ל-290,000 ₪ עבור סלילה והסדרת רחוב המגינים, מקרנות הרשות.





מועצה מקומית
זכרון יעקב

מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 Israel | 11a Hanadiv St. P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001

5. תב"ר 2626 ע"ס 100,719 ₪ להקמת גדר מוסדית בערוגות רבקה.

ראש המועצה אלי אבוטבול – לאחר ביקורת של משרד החינוך, נדרשנו להקים גדר, 50% במימון משרד החינוך.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר 2626 ע"ס 100,719 ₪ להקמת גדר מוסדית בערוגות רבקה, 50,359.5 ₪ ממשרד החינוך, 50,359.5 ₪ מקרנות הרשות.

• רוני קניגשטיין יוצאת מחדר הישיבות

6. תב"ר 2627 ע"ס 55,000 ₪ עבור תיקון מערכות גילוי אש במבנה זמארינ.

ראש המועצה אלי אבוטבול – מדובר בבקשה לתיקון מערכות גילוי אש, בעקבות ביקורת של הכבאות המבנה הינו של המועצה.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר 2627 ע"ס 55,000 ₪ לתיקון מערכות גילוי וכיבוי אש במבנה זמארינ, מקרנות הרשות.

7. בקשה לסגירת תב"רים 2247, 2551, 2553, 2554, 2602, 2116, 2531.

אבי הוסמן – מציג את הנושא.

תב"רים ביתרת זכות:

מספר	תאור	תקציב מאושר	החזרה לקרן
1	2247 הסדרת שביל ומדרכה משכונת ש/580 לרחבת הקאנטרי	150,000 ₪	50,613 ₪
2	2551 שיקום תשתיות גינון ברחוב הכובשים	242,000 ₪	34,428 ₪
3	2553 קרצוף ריבוד רחוב ז'בוטינסקי	323,000 ₪	152,401 ₪
4	2554 איטום מבנה המועצה הדתית	100,000 ₪	21,221 ₪
5	2602 שיפור המוכנות לחירום 2025	130,050 ₪	20 ₪
6	2116 השמשת מבנה שירותים בפארק המושבה	780,000 ₪	90,445 ₪
7	2531 השלמת הליך רישוי באולמות הספורט	75,000 ₪	-----
סה"כ			349,128 ₪





מועצה מקומית
זכרון יעקב

מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 Israel | 11a Hanadiv St. P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001

החלטה:

מאושר פה אחד לסגור את התב"רים: 2247, 2551, 2553, 2554, 2602, 2116, 2531 ולהעביר את היתרה בסך 349,128 ש"ח לקרנות המועצה.

8. אישור חברות של סגנית ראש המועצה, צילה רשף, כחברה בוועד המנהל של עמותת זמאריין.

ראש המועצה אלי אבוטבול – מציג את הנושא.

החלטה:

מאושר פה אחד אישור חברות של סגנית ראש המועצה, צילה רשף, כחברה בוועד המנהל של עמותת זמאריין.

9. אישור מינויו של מר רונן מטלון כנציג המועצה בדירקטוריון עמותת זמאריין במקום הגב' לירון פוגל.

ראש המועצה אלי אבוטבול – מציג את הנושא.
לימור זר-גוטמן – ביקשנו בעבר למנות את יורם יריב, ונאמר לנו על ידי היועמ"ש שלא ניתן לאשר את הבקשה היות והוא נמצא ברשימה של מפלגה שהתמודדה בבחירות למועצת הרשות המקומית. יוסי ברזלי – מה שאת אומרת לא נכון וזו שיטה אצלך, תתחילי לדייק. ניתנה חוות דעת שלי שאפשר למנות אותו בכפוף לאישור משרד הפנים.
לימור זר-גוטמן – רונן בסיעה של צילה.
ראש המועצה אלי אבוטבול – רונן מטלון התפטר לפני זמן רב מהרשימה וכיום הוא עובד במועצה. צחי ברוך – יורם יניב התבקש להתפטר מהסיעה שלכם והוא סירב.

החלטה:

מאושר פה אחד מינויו של מר רונן מטלון כנציג המועצה בדירקטוריון עמותת זמאריין במקום הגב' לירון פוגל.





מועצה מקומית
זכרון יעקב

מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 Israel | 11a Hanadiv St. P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001

10. אישור מורשי חתימה בי"ס החיטה.

ראש המועצה אלי אבוטבול – מבקשים לשנות את הרכב החתימות של חשבון הורים בבי"ס החיטה.

א. חשבון הורים.

מורשה חתימה א' – מנהלת ביה"ס, רוחמה צדקה במקום שרית איפרגן.
מורשי חתימה ב' – מנהלנית, ליאת גורגה או יו"ר ועד הורים, טייב דודי.

נדרש חתימה א' + חתימה ב' בצירוף חותמת.

ב. חשבון בי"ס.

מורשה חתימה א' – מנהלת ביה"ס, רוחמה צדקה במקום שרית איפרגן.
מורשי חתימה ב' – מנהלנית, ליאת גורגה.

נדרש חתימה א' + חתימה ב' בצירוף חותמת.

החלטה:

מאושר פה אחד שינוי הרכב החתימות המוצג לעיל.

רשם: דני ביתן

דני ביתן
מזכיר המועצה

אלי אבוטבול
ראש המועצה

העתק: חברי המועצה
נוכחים

מחוז משרד הפנים, חיפה
משרד מבקר המדינה, אגף ה', ת.ד. 4394 חיפה

