

פרוטוקול 12/25 ועדת השלושה מיום 25.5.25

משתתפים: דני ביתן – מזכיר, אבי הוסמן – גזבר, עו"ד יוסי ברזלי – יועמ"ש

הנדון: החלטה על התקשרות לשירותי ניהול

מכרז לביצוע עבודות כבישים, פיתוח ותשתיות פת/2024/24

המועצה המקומית זכרון יעקב (להלן: "המועצה") מעוניינת להתקשר עם קבלן לביצוע עבודות פיתוח בפרויקטים: רחוב העליה, ש/580, רחוב החי"ל, רחוב אח"י אילת (להלן: "הפרויקט/הפרויקטים"), במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור משרד הפנים ביום 19.5.25 ושנקבעו זוכים במסגרתו.

לצורך ניהול על ההתקשרות / התקשרויות שתיערך/נה בין המועצה לבין זכין / זכיינים במכרז, יש למועצה צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול לאור המפורט להלן:

- יש למועצה ניסיון טוב בהתקשרויות עבר בהן משכ"ל שימשה כחברה מנהלת.
- למשכ"ל ידע ומיומנות רבה במתן שירותי הניהול הנדרשים במקרה דנן והיא נותנת שירות ברמה מקצועית גבוהה.
- שיעור התמורה בגין שירותי הניהול אותה גובה משכ"ל הינו סביר בנסיבות העניין (4%) בהתאם לאישור מיום 20.5.25 של אסף שחף סגן מנהל תחום פיתוח תשתיות ואחזקה במשכ"ל ואושר ביום 19.5.25 על ידי מנכ"ל משרד הפנים.

החלטה: לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה כי בכפוף ובהתאם לתוצאות הליך בקשת הצעות מחיר וככל שתבחר היא זוכה במסגרת המכרז, המועצה תתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול על מתן השירותים על ידי ספק במסגרת ההתקשרות שתיערך עם זכין/זכיינים במכרז בהתאם לתקנה 3(15) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות, התשי"א – 1950.

יובהר כי ככל שהוועדה תחליט שלא לקבוע זוכה כלשהו במסגרת הפנייה בבקשה לקבלת הצעות מחיר, תבוטל ההחלטה להתקשר עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ו/או יבוטל חוזה ההתקשרות בין המועצה לבין משכ"ל. המועצה מבקשת ממשכ"ל לפרסם בקשה לקבלת הצעות מחיר מהזוכים הרלוונטיים במכרז בהתאם למפרט שתעביר המועצה למשכ"ל.

פרסום: הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של המועצה באופן מיידי. החוזה יחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. החוזה ייחתם בין המועצה לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של המועצה לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

על החתום

יועץ משפטי

גזבר

מזכיר