



מועצה מקומית
זכרון יעקב

מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 11a Hanadiv St. P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001 Israel

פרוטוקול 31/24 ועדת השלושה מיום 26.9.24

משתתפים: דני ביתן – מזכיר, אבי הוסמן – גזבר, עו"ד יוסי ברזלי – יועמ"ש

הנדון: החלטה על התקשרות לשירותי ניהול ופיקוח

מכרז פת/3/2023

המועצה המקומית זכרון יעקב (להלן: "**המועצה**") מעוניינת להתקשר עם קבלן לביצוע עבודות כבישים פיתוח ותשתיות – חניון ניל"י (להלן: "**השירותים**"), ולצורך כך היא בוחנת את האפשרות לעשות שימוש במכרז שבנדון (להלן: "**המכרז**"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "**משכ"ל**"), אשר לגביו ניתן אישור משרד הפנים ביום 27.3.24 ושנקבעו זוכים במסגרתו.

לצורך ניהול ופיקוח על ההתקשרות / התקשרויות שתיערך/נה בין המועצה לבין זכין / זכיינים במכרז, יש למועצה צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח לאור המפורט להלן:

1. יש למועצה ניסיון טוב בהתקשרויות עבר בהן משכ"ל שימשה כחברה מנהלת.
2. למשכ"ל ידע ומיומנות רבה במתן שירותי הניהול הנדרשים במקרה דנן והיא נותנת שירות ברמה מקצועית גבוהה.
3. שיעור התמורה בגין שירותי הניהול והפיקוח אותה גובה משכ"ל הינו סביר בנסיבות העניין (7%) ואושר ביום 1.4.24 על ידי מנכ"ל משרד הפנים.

החלטה: לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה כי בכפוף ובהתאם לתוצאות הליך בקשת הצעות המחיר וככל שתבחר היא זוכה במסגרת המכרז, המועצה תתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח על מתן השירותים על ידי ספק במסגרת ההתקשרות שתיערך עם זכין/זכיינים במכרז בהתאם לתקנה 3(15) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות, התשי"א – 1950.

יובהר כי ככל שהוועדה תחליט שלא לקבוע זוכה כלשהו במסגרת הפנייה בבקשה לקבלת הצעות מחיר, תבוטל ההחלטה להתקשר עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח ואו יבוטל חוזה ההתקשרות בין המועצה לבין משכ"ל. מבקשת המועצה ממשכ"ל לפרסם בקשה לקבלת הצעות מחיר מהזוכים הרלוונטיים במכרז בהתאם למפרט שתעביר המועצה למשכ"ל.

פרסום: הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של המועצה באופן מיידי. החוזה ייחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל.
החוזה ייחתם בין המועצה לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של המועצה לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

על החתום
יועץ משפטי
גזבר
מועצה מקומית
זכרון יעקב
מזכיר

