



מועצה מקומית
זכרון יעקב

מועצה מקומית זכרון יעקב ZICHRON-YAACOV LOCAL COUNCIL

טל: 04-6297100 | פקס: 04-6390304

רחוב הנדיב 11 א', ת.ד. 10 זכרון יעקב 3095001 | 11a Hanadiv St. P.O.B 10 Zichron Yaakov, 3095001 Israel

פרוטוקול 23/22 ועדת השלושה מיום 29.11.22

משתתפים: דני ביתן – מזכיר, אבי הוסמן – גזבר, עו"ד יוסי ברזלי – יועמ"ש

הנדון: החלטה על התקשרות לשירותי ניהול ופיקוח

מכרז: מתן שירותי נקיון של שטחים פתוחים ושירותי טיאות מכני שפ/7/2022

מועצה מקומית זכרון יעקב (להלן: "המועצה") מעוניינת להתקשר עם ספק למתן שירותי נקיון של שטחים פתוחים ושירותי טיאות מכני (להלן: "השירותים"), ולצורך כך היא בוחנת את האפשרות לעשות שימוש במכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים ביום 14.11.22 ושנקבעו זוכים במסגרתו.

לצורך ניהול ופיקוח על ההתקשרות / התקשרויות שתיערך/נה בין המועצה לבין זכיין / זכיינים במכרז, יש למועצה צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם החברה לפיתוח משאבי אנוש בשלטון המקומי (1995) בע"מ (להלן: פמ"א) לקבלת שירותי ניהול ופיקוח לאור המפורט להלן:

נימוקים לבחירה:

1. יש למועצה ניסיון ארוך שנים בהתקשרויות עבר בהן משכ"ל בשיתוף עם פמ"א שימשה כחברה מנהלת.
2. למשכ"ל ופמ"א ידע ומיומנות רבה במתן שירותי הניהול הנדרשים במקרה דנן והיא נותנת שירות ברמה מקצועית גבוהה, לרבות בדיקת שכר העובדים ובדיקת זכויותיהם.
3. אין יתרון יחסי למועצה לצאת למכרז באופן עצמאי, תוך בחינת האינטרסים של המועצה.
4. שיעור התמורה בגין שירותי הניהול אותה גובה משכ"ל הינו סביר.
5. משכ"ל ופמ"א ינהלו מעקב ובקרה בכל הקשור לביצוע העבודה.

החלטה: לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה כי בכפוף ובהתאם לתוצאות הליך בקשת הצעות המחיר וככל שתבחר היא זוכה במסגרת המכרז, המועצה תתקשר עם משכ"ל ו/או פמ"א לשירותי ניהול ופיקוח על מתן השירותים על ידי ספק במסגרת ההתקשרות שתיערך עם זכיין/זכיינים במכרז בהתאם לתקנה 3(15) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות, התשי"א – 1950.

יובהר כי ככל שהוועדה תחליט שלא לקבוע זוכה כלשהו במסגרת הפניה בבקשה לקבלת הצעות מחיר, תבוטל ההחלטה להתקשר עם משכ"ל ו/או פמ"א לקבלת שירותי ניהול ופיקוח ו/או יבוטל חוזה ההתקשרות בין המועצה לבין משכ"ל ולבין פמ"א. בשלב ראשון מבקשת המועצה ממשכ"ל לפרסם בקשה לקבלת הצעות מחיר מהזוכים הרלוונטיים במכרז בהתאם למפרט שתעביר המועצה למשכ"ל.

פרסום: הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של המועצה במייד. החוזה יחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל.

החוזה יחתם בין המועצה לבין משכ"ל ו/או פמ"א יפורסם באתר האינטרנט של המועצה לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

על החתום

יועץ משפטי

גזבר

מזכיר

