



מועצה מקומית
זכרון יעקב

המועצה המקומית זכרון יעקב

מכרז פומבי מס' 19/26

לשרותי תברואה למחלקת רישוי עסקים
ופיקוח

זכרון יעקב
2026



מועצה מקומית זכרון יעקב

מכרז פומבי מס' 19/26 **לשירותי תברואה למחלקת רישוי עסקים ופיקוח**

המועצה המקומית זכרון יעקב (להלן - "המועצה") מזמינה בזאת קבלת הצעות למתן שירותי תברואה בתחום רישוי עסקים.

את תנאי המכרז, המסמכים הנלווים ונוסח החוזה עליו יידרש הזוכה במכרז לחתום ניתן לראות באתר המועצה שכתובתו www.zy1882.co.il.

את ההצעות וכל מסמכי המכרז, חתומים על ידי המציע יש להכניס במעטפה סגורה - עליה יצוין מספר המכרז - לתיבת המכרזים במזכירות המועצה לא יאוחר מיום ב' 20.7.26 בשעה 13:00 בצהרים.

מסירת ההצעה תהיה ידנית בלבד (לא בדואר).

אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר.

אלי אבוטבול

ראש המועצה המקומית



מועצה מקומית זכרון יעקב

מכרז פומבי 19/26 לאספקת שירותי תברואה לתחום רישוי עסקים

המועצה המקומית זכרון יעקב (להלן - "המועצה") מזמינה בזאת קבלת הצעות למתן שירותי תברואה בתחום רישוי עסקים.

השירותים יבוצעו על פי תוכנית עבודה חודשית בהיקף של כ- 30 שעות חודשיות, בהתאם לצרכי הרשות.

על המציע לנקוב בהצעתו את התשלום המבוקש על ידו עבור שעת עבודה. מובהר בזאת כי התשלום המקסימאלי שניתן להציע הינו ₪370 לשעת עבודה (60 דקות) לפני מע"מ. הצעה שתהיה גבוהה ממחיר המקסימום, תיפסל על הסף.

יצוין כי נכון למועד פרסום מכרז זה, קיימים בתחום המועצה המקומית כ- 192 עסקים טעוני רישוי ו- 255 פריטים טעוני רישוי.

1. תקופת ההתקשרות:

1. תקופת ההתקשרות לשירותים מושא המכרז, תהיה למשך 12 חודשים החל מיום 1.9.26.

2. על אף האמור לעיל, למועצה תהיה אופציה להאריך את החוזה עפ"י תנאיו המקוריים, עד לארבע תקופות נוספות, כל אחת בת 12 חודשים ובסה"כ תקופת ההתקשרות המקסימלית האפשרית תהיה למשך 60 חודשים.

למרות האמור בסעיף זה, הזכות בידי המזמין לסיים תוקפו של ההסכם ולבטלו בכל עת לאחר שהודיע על כך בכתב לספק לפחות 30 יום לפני מועד הביטול. ולספק לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המועצה בעניין זה.

2. תנאי סף:

רשאים להגיש הצעות רק מציעים אשר עומדים בכל אחת מהדרישות המפורטות להלן:

1. המציע הינו בעל ניסיון של שנתיים לפחות במצטבר החל משנת 2023 במתן שירותי תברואה לתחום רישוי עסקים עבור לפחות שתי רשויות מקומיות, שבכל אחת מהן יש 200 עסקים טעוני רישוי. יש למלא את מסמך ג' ולצרף שתי המלצות לפחות מטעם רשויות מקומיות להן נתן המציע שירות כאמור לעיל.

2. על המציע להיות תברואן מוסמך ע"י משרד הבריאות או הנדסאי בריאות. על המציע לצרף קורות חיים, המלצות ואסמכתא לגבי הסמכתו / השכלתו.

3. המציע נעדר קרבה לעובד הרשות. להוכחת תנאי זה על המשתתף לחתום על ההצהרה שבמסמך ד'.

3. מפרט לאספקת שירותי תברואה בתחום רישוי עסקים:

3.1. תחומי אחריות:

1. פיקוח תברואתי על בתי עסק בתחומי הרשות המקומית.
2. מתן חוות דעת מקצועית בתחום התברואתי בנוגע לעסקים המחויבים בבדיקת תברואן לרישיונות עסק לרבות עסקי מזון, מספרות, טיפולי יופי וקוסמטיקה, מכוני שיזוף וכל מטלה בעניין זה אשר תוטל עליו על ידי מנהל מחלקת רישוי עסקים או מי מטעמו (להלן: "המנהל").
3. טיפול במפגעים תברואתיים בתחומי הרשות המקומית ומסירת חוות דעת.

3.2. פירוט הפעולות והמשימות העיקריות הנגזרות מתחומי האחריות:

1. הכנת תוכנית עבודה לביצוע ביקורות בבתי עסק בתיאום עם מנהל מח' רישוי עסקים.
2. בדיקת עמידת בתי עסק בתנאים תברואתיים הנדרשים על פי הדין ובתיאום עם המנהל.
3. בדיקת התקנה והשימוש במתקנים בבתי עסק, בהתאם להוראות למתקני תברואה לרבות בדיקת התאמת תוכניות הרישוי החתומות לנעשה בפועל.
4. כל הבדיקות הנדרשות בהתאם לסעיף 16' לחוק רישוי עסקים, תשכ"ח-1968 (להלן – "חוק רישוי עסקים") ויתר הוראות חוק רישוי עסקים.
5. הגעה למועצה / לבתי עסק ככל שיידרש לצורך מתן השירותים.
6. מתן הנחיות לבעלי העסקים לתיקון הליקויים.
7. מתן חוות דעת מקצועית לבעלי עסקים, ולכל הגורמים הרלוונטיים לגבי אופן הטיפול במפגעי תברואה במידה והתגלו.
8. פיקוח ובקרה אחר תיקון הליקויים שיתגלו ומסירת דיווח למנהל.

3.3. מתן חוות דעת מקצועית בתחום התברואתי בנוגע לרישיונות עסק (לגבי עסקים המחויבים ברישוי):

1. ביצוע בדיקות וביקורות בבתי עסק לצורך בחינת בקשות למתן רישיונות עסק חדשים, להארכת רישיונות, להרחבת עסקים ולביצוע שינויים בעסק. סיוע בביצוע בחינת הבקשות למתן רישיונות לעסקים חדשים להארכת רישיונות ולהרחבת העסקים והכנת חוות דעת לאישור הבקשה או דחייתה.
2. הכנת חוות דעת מקצועית בדבר אישור הבקשות או דחייתן שלא עומדים בדרישות החוק רישוי עסקים והתקנות שהותקנו מכוחו.
3. העברת חוות הדעת המקצועית כאמור בסעיף הקודם לעיל למנהל להמשך טיפול.
4. ביקורת, הכנה והגשה של דו"ח לגבי עמידת כל עסק בתנאי הרישיון בהתאם ללוח הזמנים ובאופן הקבוע בחוק רישוי עסקים ובפקודת בריאות העם והתקנות על פיהם. הדו"ח יכלול המלצות / דרישה לתיקון ליקויים / הנחיות לפעולה מתקנת.
5. עריכת ביקורות חוזרות ככל שיידרש.
6. ייעוץ לנציגי המועצה בתחום תברואה, עסקים טעוני רישוי.
7. מתן הנחיות לבעלי העסקים לתיקון הליקויים.

3.4. טיפול במפגעים תברואתיים בתחומי הרשות ומסירת חוות דעת :

1. טיפול במפגעים תברואתיים בתחומי המועצה ומסירת חוות דעת.
2. טיפול בפניות של בעלי עסקים ואזרחים בנושאים הקשורים לתחומי אחריותו, מתן מידע והסברים לפונים למחלקת רישוי עסקים ופיקוח.
3. קבלת מידע והעברת המידע לגורמים הרלוונטיים במועצה ולגורמי חוץ כגון: איגוד ערים לאיכות הסביבה, המשרד להגנת הסביבה, שירותי כבאות והצלה, משרד הבריאות, משטרת ישראל, כל זאת בנושאי עבודתו.
4. מתן עדות בבתי משפט בנושאים הקשורים לתחומי אחריותו.

3.5. מהות השירותים שיסופקו :

השירותים שיסופקו ע"י נותן השירותים יכללו, בין השאר, את השירותים הבאים :

1. ליווי מפקחי משרד הבריאות בעת ביצוע ביקורות ע"י המשרד.
2. ייעוץ שוטף ככל שיידרש על-ידי המנהל במפורש, ובין השאר, התנהלות מול משרדי ממשלה, דרישות סטטוטוריות ואחרות.
3. פגישות, ישיבות וסיורים עם גורמים רלוונטיים ברשות ו/או גורמים נוספים ביחס לתחום השירותים, ככל שיידרש על ידי המנהל.
4. ביצוע ביקורות תברואתיות במוסדות חינוך ומתקני הרשות המקומית.
5. בדיקת תשתיות סניטריות והתאמתן לדרישות הוראות הדין הקיים.
6. ביקורת תברואתית בירידי מזון- אירוע המוני בתאם לדרישות משרד הבריאות ופריטי העסק הרלוונטיים.
7. סיוע במקרה של מפגעים תברואתיים בתחום הרשות, לרבות סיוע בניסוח הודעות והופעות בבתי משפט.

מסמך ב' - הצעת המציע:

הצעתי / הצעתנו לתמורה בגין השירותים המפורטים לעיל, הנה כמפורט להלן:

סכום מרבי לתשלום עבור שעת עבודה	הסכום המוצע לא כולל מע"מ אין להציע סכום העולה על הסכום המרבי:
370 ₪ לשעה לפני מע"מ	_____ ₪ לשעה (60 דקות) לפני מע"מ

"שעת עבודה" – כל שעה שלמה במסגרתה נותן השירות מבצע עבודה בפועל ממועד התייצבות נותן השירות במקום עליו יורה המנהל.

מובהר כי במסגרת שעת עבודה לא נכללים: זמן נסיעה, הגעה וכל עיסוק אחר שאינו ביצוע עבודה בפועל - ולא תשלום בגינם כל תמורה.

היקף השעות החודשיות הוא בטווח כ- 30 שעות חודשיות.

מובהר כי המועצה רשאית להקטין או להגדיל את היקף השעות החודשיות הנדרשות, בהתאם לצורך והתשלום במקרה זה יהיה כאמור בהתאם לתעריף השעתי בהסכם.

ידוע לי / לנו כי התמורה לעיל, כוללת, את כל השירותים שיידרשו על ידנו לרבות, נסיעות, וכל הוצאות נלוות לביצוע השירותים באופן מלא.

_____ : כתובת המציע

_____ : טל' _____ : פקס'

_____ : איש קשר : _____ : טל' נייד :

מסמך ג' - תיאור המציע

לגבי כל הסעיפים הבאים על המציע לפרט את המידע הנדרש.

המציע יפרט את הפרטים הבאים בכתב קריא וברור :

	שם המציע
	מס' זיהוי – ח.פ.ת.ז.ע.מ
	כתובת מלאה של המשרד כולל מיקוד
	ת.ד.
	טלפון
	טלפון נוסף / נייד
	כתובת דואר אלקטרוני - E.mail
	שם איש קשר ותפקידו
	טלפון איש הקשר

תיאור ניסיון המציע

שם הרשות המקומית עבורה סופקו השירותים	תקופת אספקת השירותים	מס' עסקים טעוני רישוי בכל רשות	פרטי איש קשר ברשות: שם, תפקיד, טלפון

כמו כן, יש לצרף המלצות משתי רשויות, להן סיפק המציע שרותי תברואה לרישוי עסקים.

מסמך ד' – תצהיר קיום דיני עבודה

בהתאם להוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976

לכבוד

המועצה המקומית זכרון יעקב

הנדון: תצהיר

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ מספר זיהוי _____ (להלן – "הגוף" או "המשתתף") המבקש להגיש הצעה למכרז של המועצה המקומית זכרון יעקב. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.

2. בתצהירי זה, משמעותם של המונחים "בעל זיקה" ו- "עבירה" כהגדרתם בסעיף 22 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 (להלן – "החוק"), תחת הכותרת "קיום דיני עבודה – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי". אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.

3. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד ההתקשרות (כהגדרתו בסעיף 22 לחוק) המשתתף לא הורשע בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, שנעבר לאחר יום 31.10.00) או, לחלופין, המשתתף או בעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 22 לחוק), הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, שנעבר לאחר יום 31.10.00), אולם במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

חותמת + חתימת עו"ד

תאריך

מסמך ה' – תצהיר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות

תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי (תיקון מס' 11)

לכבוד

המועצה המקומית זכרון יעקב

הנדון : תצהיר

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן :

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ ח.פ. / ע.מ. _____ (להלן – "הגוף") המבקש להתקשר עם המועצה המקומית זכרון יעקב. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.

אני מצהיר כדלקמן :

☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן : "חוק שוויון זכויות") לא חלות על הגוף ;

☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על הגוף והוא מקיים אותן ;

ככל שהגוף מעסיק או יעסיק 100 עובדים לפחות הוא מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן ; בהתאם להוראות סעיף 9(ג) לחוק שוויון זכויות, הגוף מתחייב לפעול על פי ההנחיות כאמור וליישמן כמו גם לעדכן את המועצה על הפניה עצמה ויישום ההנחיות כאמור.

אנו מתחייבים להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד תחילת ההתקשרות.

חתימת המצהיר

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפניי, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

מסמך ו' – תצהיר היעדר קרבה לחבר מועצת הרשות או עובד

המועצה

לכבוד

המועצה המקומית זכרון יעקב

הנדון: תצהיר בדבר היעדר קרבה לחבר מועצה או לעובד הרשות

1. אני הח"מ מצהיר בזאת כי המועצה המקומית זכרון יעקב הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:

1.1. סעיף 103 א' (א) לצו המועצות המקומיות הקובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה, לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".

1.2. כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחר הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית: לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שיטה בו (ראה הגדרות "בעלי שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1 (1) (ב) ו-2 (1) (ב))."

1.3. סעיף 142 (א) לצו המועצות המקומיות הקובע כי:

"לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, לא בעצמו ולא על ידי בן זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה, למענה או בשמה, פרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת לתושבים ופרט לענין שיש לעובד בהסכם עבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי המועצה. אין לראות עובד כאילו יש לו חלק או טובת הנאה כאמור, אם זיקתו לעסקי המועצה היא בתנאים המפורטים בסעיף 103(ב) לגבי חבר המועצה".

2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:

2.1. בין חברי המועצה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.

2.2. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.

2.3. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.

2.4. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

2.5. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

2.6. אין כאמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 103 א' (3) לצו המועצות, לפיהן המועצה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 103 א' (א) לצו המועצות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

שם המציע: _____

חתימת המציע: _____

מסמך ז' - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

1. אני משמש כ- _____ אצל המציע _____ (להלן - **המציע**), שהגיש הצעה למכרז מס' 17/ 25 אשר פרסמה המועצה המקומית זיכרון יעקב, לביצוע השירותים נשוא המכרז (להלן - **המכרז**), ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו.
2. הנני עושה תצהיר זה בתמיכה וכחלק בלתי נפרד מהצעת המציע למכרז .
3. בתצהיר זה:

"בעל זיקה" - מי שנשלט על ידי המציע. אם המציע הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או מועצה שבשליטת בעל השליטה אצל המציע, או מועצה הדומה בהרכבו ובתחומי פעילותו לאלו של המציע, או מי מאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה.

"שליטה" - כהגדרתה בחוק הבנקאות (רישוי) התשמ"א-1981.
4. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, אנוכי וכל בעל זיקה למציע [יש לסמן X במשבצת המתאימה]:

☐ לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום כ"ה בחשון התשס"ג - 31 באוקטובר 2002, לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;

☐ הורשענו ביותר משתי עבירות שנעברו אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג - 31 באוקטובר 2002, לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, אך במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה;

הריני להצהיר כי (סמן X במשבצת המתאימה):
5. ☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998 לא חלות על המציע.

☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998 חלות על המציע והוא מקיים אותן.
6. (במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998 חלות על המציע נדרש לסמן x במשבצת המתאימה):

☐ המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

☐ המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

7. (במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

☐ המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח- 1998 ובמקרה הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

☐ המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח- 1998, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו **פעל ליישומן** (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

8. המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

9. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____ הופיעה בפני עו"ד _____, ה"ה _____, ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן התצהיר לעיל וחתם/מה עליו בפניי.

חתימה וחותמת עו"ד

הסכם למתן שירותים

אשר נערך ונחתם בזכרון יעקב ביום _____ חודש _____ 2026

בין

המועצה המקומית זכרון יעקב
מ.ר 500293006

מרחוב הנדיב ת.ד. 10 זכרון יעקב
ע"י מורשי החתימה מטעמה
(להלן – "המועצה" ו/או "המזמין")

מצד אחד

לבין

_____ ת.ז. _____
מרח' _____

(להלן – "נותן השירותים")

מצד שני

הואיל והמזמין נזקק לשירותי תברואה בתחום רישוי עסקים ופיקוח.

והואיל ולנותן השירותים ניסיון מקצועי וידע רב בביצוע עבודות הנדרשות על ידי המועצה כמפורט בסעיף 2 – השירותים מושא ההסכם.

והואיל ונותן השירותים הגיש למזמין הצעה לביצוע העבודות וזאת לאחר שבדק את הנחיות ודרישות המזמין.

והואיל והמועצה מעוניינת בקבלת השירותים מנותן השירותים שיסופקו למזמין, כמפורט בהסכם זה;

והואיל ונותן השירותים מסכים לבצע את השירותים כאמור כקבלן ו/או נותן שירותים עצמאי;

והואיל והצדדים מבקשים להסדיר את יחסיהם המשפטיים במסגרת הסכם זה;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא, נספחים וכוותרות

א. המבוא והנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

ב. כותרות הסעיפים בהסכם אינן מהוות בסיס לפירושו ותשמשנה לנוחות בלבד.

2. מפרט לאספקת שירותי תברואה בתחום רישוי עסקים:

א. תחומי אחריות:

1. פיקוח תברואתי על בתי עסק בתחומי הרשות המקומית.

2. מתן חוות דעת מקצועית בתחום התברואתי בנוגע לעסקים המחויבים בבדיקת תברואן לרישיונות עסק לרבות עסקי מזון, מספרות, טיפולי יופי וקוסמטיקה, מכוני שיזוף וכל

- מטלה בעניין זה אשר תוטל על ידי מנהל מחלקת רישוי עסקים או מי מטעמו (להלן: **"המנהל"**).
3. טיפול במפגעים תברואתיים בתחומי הרשות המקומית ומסירת חוות דעת.

ב. פירוט הפעולות והמשימות העיקריות הנגזרות מתחומי האחריות :

1. הכנת תוכנית עבודה לביצוע ביקורות בבתי עסק בתיאום עם מנהל מח' רישוי עסקים.
2. בדיקת עמידת בתי עסק בתנאים תברואתיים הנדרשים על פי הדין בהתאם ובתיאום המנהל.
3. בדיקת התקנה והשימוש במתקנים בבתי עסק, בהתאם להוראות למתקני תברואה לרבות בדיקת התאמת תוכניות הרישוי החתומות לנעשה בפועל.
4. כל הבדיקות הנדרשות בהתאם לסעיף 6' לחוק רישוי עסקים, תשכ"ח-1968 (להלן – **"חוק רישוי עסקים"**) ויתר הוראות חוק רישוי עסקים.
5. הגעה למועצה / לבתי עסק ככל שיידרש לצורך מתן השירותים.
6. מתן הנחיות לבעלי העסקים לתיקון הליקויים.
7. מתן חוות דעת מקצועית לבעלי עסקים, ולכל הגורמים הרלוונטיים לגבי אופן הטיפול במפגעי תברואה במידה והתגלו.
8. פיקוח ובקרה אחר תיקון הליקויים שיתגלו ומסירת דיווח למנהל.

ג. מתן חוות דעת מקצועית בתחום התברואתי בנוגע לרישיונות עסק (לגבי עסקים המחויבים ברישוי) :

1. ביצוע בדיקות וביקורות בבתי עסק לצורך בחינת בקשות למתן רישיונות עסק חדשים, להארכת רישיונות, להרחבת עסקים ולביצוע שינויים בעסק. סיוע בביצוע בחינת הבקשות למתן רישיונות לעסקים חדשים להארכת רישיונות ולהרחבת העסקים והכנת חוות דעת לאישור הבקשה או דחייתה.
2. הכנת חוות דעת מקצועית בדבר אישור הבקשות או דחייתן שלא עומדים בדרישות החוק רישוי עסקים והתקנות שהותקנו מכוחו.
3. העברת חוות הדעת המקצועית כאמור בסעיף הקודם לעיל למנהל להמשך טיפול.
4. ביקורת, הכנה והגשה של דו"ח לגבי עמידת כל עסק בתנאי הרישיון בהתאם ללוח הזמנים ובאופן הקבוע בחוק רישוי עסקים ובפקודת בריאות העם והתקנות על פיהם. הדו"ח יכלול המלצות / דרישה לתיקון ליקויים / הנחיות לפעולה מתקנת.
5. עריכת ביקורות חוזרות ככל שיידרש.
6. ייעוץ לנציגי המועצה בתחום תברואה, עסקים טעוני רישוי.
7. מתן הנחיות לבעלי העסקים לתיקון הליקויים.

ד. טיפול במפגעים תברואתיים בתחומי הרשות ומסירת חוות דעת:

1. טיפול במפגעים תברואתיים בתחומי המועצה ומסירת חוות דעת.
2. טיפול בפניות של בעלי עסקים ואזרחים בנושאים הקשורים לתחומי אחריותו, מתן מידע והסברים לפונים למחלקת רישוי עסקים ופיקוח.

3. קבלת מידע והעברת המידע לגורמים הרלוונטיים במועצה ולגורמי חוץ כגון: איגוד ערים לאיכות הסביבה, המשרד להגנת הסביבה, שירותי כבאות והצלה, משרד הבריאות, משטרת ישראל, כל זאת בנושאי עבודתו.

4. מתן עדות בבתי משפט בנושאים הקשורים לתחומי אחריותו.

ה.מהות השירותים שיסופקו :

השירותים שיסופקו ע"י נותן השירותים יכללו, בין השאר, את השירותים הבאים :

1. ליווי מפקחי משרד הבריאות בעת ביצוע ביקורות ע"י המשרד.
2. ייעוץ שוטף, ככל שיידרש על-ידי המנהל במפורש, ובין השאר, התנהלות מול משרדי ממשלה, דרישות סטטוטוריות ואחרות.
3. פגישות, ישיבות וסיורים עם גורמים רלוונטיים ברשות ו/או גורמים נוספים ביחס לתחום השירותים, ככל שיידרש על ידי המנהל.
4. ביצוע ביקורות תברואתיות במוסדות חינוך ומתקני הרשות המקומית.
5. בדיקת תשתיות סניטריות והתאמתן לדרישות הוראות הדין הקיים.
6. ביקורת תברואתית בירידי מזון- אירוע המוני בתאם לדרישות משרד הבריאות ופריטי העסק הרלוונטיים.
7. סיוע במקרה של מפגעים תברואתיים בתחום הרשות, לרבות סיוע בניסוח הודעות והופעות בבתי משפט.
8. השירותים יבוצעו ע"י מר/גב/חברה _____ באופן אישי בהתאם לתוכנית עבודה המצורפת כחלק בלתי נפרד מהסכם זה ומסומנת כנספח א'.
9. בביצוע השירותים יהיה נותן השירותים כפוף למנהל מחלקת רישוי עסקים או מי מטעמו (להלן – "המנהל") וימסור לו ו/או למי מטעמו דיווחים שוטפים ביחס לשירותים הנכללים בהסכם.
10. השירות יינתן במשרדי המועצה ו/או באתרים אחרים בתחום המועצה ו/או בכל מקום נדרש אחר בהתאם להנחיית המנהל.

3. תקופת ההסכם

- א. הסכם זה ראשיתו מיום 1.9.26 ל-12 חודשים, עד ליום 31.8.27.
- ב. על אף האמר לעיל, למועצה תהיה אופציה להאריך את החוזה עפ"י תנאיו המקוריים, עד לארבע תקופות נוספות, כל אחת בת 12 חודשים ובסה"כ תקופת ההתקשרות המקסימלית האפשרית תהיה למשך 60 חודשים.
- למרות האמור בסעיף זה, הזכות בידי המזמין לסיים תוקפו של ההסכם ולבטלו בכל עת לאחר שהודיע על כך בכתב לספק לפחות 30 יום לפני מועד הביטול. ולספק לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המועצה בעניין זה.
- ג. בכל מקרה של סיום ההתקשרות על פי הסכם זה, על נותן השירותים לדאוג להעברה מסודרת של כל המידע והמסמכים שהוכנו על ידו ביחס לשירותים הניתנים מכח הסכם זה למנהל ו/או למי שהוא יורה.

4. הצהרות והתחייבויות נותן השירותים

- נותן השירותים מצהיר ומתחייב בזאת, כדלקמן:
א. כי קרא את כל תנאי ההסכם, כי ידועים וברורים לו לאישורם התנאים הדרושים לביצוע השירותים, על כל המשתמע והכרוך בכך, וכי יש ביכולתו לקיימם ולבצע

את כל חובותיו והתחייבויותיו על פי ההסכם ובהתאם לדרישות והתנאים המפורטים בו.

ב. כי הוא בעל ידע, ניסיון, מומחיות, מיומנות ויכולת ברמה הנדרשת לביצוע השירותים.

ג. כי אין לו מניעה/מגבלה חוקית/חוזית או אחרת להתקשרותו בהסכם.

ד. כי לא תלוי ועומד נגדו כל הליך משפטי ולא נעשו פעולות או קיימות התחייבויות, העלולים ו/או שיש בהם כדי למנוע ממנו למלא אחר התחייבויותיו בהסכם.

ה. כי ידוע לו שאין בהסכם כדי להעניק לו בלעדיות/קדימות בביצוע השירותים וכי המועצה רשאית, בהתאם לשיקול דעתה, להתקשר עם מי שתחפוץ לשם קבלת שירותים אלו.

ו. כי יבצע את השירותים בנאמנות, ביעילות ולפי מיטב הנוהל המקצועי, תחת אחריותו, פיקוחו וניהולו המלא של המנהל.

ז. כי הוא מחזיק ויחזיק לאורך כל תקופת ההתקשרות באישורים תקפים בדבר ניהול פנקסי חשבונות ורשימות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפה, ניהול חשבונות תשלום חובות מס הכנסה), התשל"ו-1976.

ח. כי יעמוד בהצהרותיו לאורך כל תקופת ההתקשרות.

5. שמירה על סודיות והימנעות מניגוד עניינים

א. נותן השירותים מתחייב לשמור בסודיות גמורה כל נתון ו/או מסמך ו/או מידע הקשורים לחוזה זה ולשירותים הניתנים על ידו ואשר אינם נחלת הכלל. נותן השירותים מצהיר כי ידוע לו כי עמידה באמור לעיל הינה תנאי יסודי בחוזה זה. האמור בסעיף זה יחול בתקופת החוזה ואף לאחריו ללא הגבלת זמן וכל עוד המידע הנ"ל אינו נחלת הכלל. מוסכם כי ההתקשרות עם נותן השירותים נעשתה גם לאור הצהרתו והפרטים שניתנו על ידו בשאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים שפורסם בחוזר מנכ"ל משרד הפנים 2/2011. (להלן – "חוזר המנכ"ל") השאלון מצורף לחוזה זה ומסומן כנספח א'.

ב. נותן השירותים מתחייב שלא לעמוד במצב של ניגוד עניינים בין עסקיו והשירות הניתן על ידו למועצה. בכל מקרה בו יהיה חשש לניגוד עניינים מתחייב נותן השירותים להודיע על כך ליועץ המשפטי למועצה מראש ולקבל אישורו בכתב לפעולה כמפורט לעיל. ההתחייבות המפורטת בסעיף זה הינה התחייבות יסודית בחוזה זה.

ג. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ומבלי שיש בכך משום היתר לנותן השירותים להפר את התחייבויותיו כלפי המועצה, מתחייב נותן השירותים לשפות את המועצה בגין כל נזק ו/או הוצאה, מכל מין וסוג, אשר יגרמו למועצה באם יפר הוא ו/או מי מטעמו אחת או יותר מההתחייבויות המפורטות בסעיף זה על כל סעיפיו הקטנים.

6. ביטול/הפסקת ההתקשרות על-ידי המזמין

א. המזמין רשאי להפסיק את ההתקשרות עם נותן השירותים, בכפוף למסירת הודעה לנותן השירותים, מראש ובכתב, של 30 ימים ולנותן השירותים לא תהא כל טענה/תביעה בגין כך.

ב. מוסכם כי מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הפרת ההוראות שלהלן תחשב הפרה יסודית אשר תאפשר למזמין להביא את ההסכם לביטול מיידי:

1) נותן השירותים הפר אחד או יותר מהתחייבויותיו בהסכם ונותן השירותים, לאחר שהוזהר על-ידי המזמין בכתב, לא תיקן את ההפרה תוך הזמן שנקבע בהתראה.

2) נותן השירותים נהיה בלתי כשיר לפעולה משפטית חו"ח.
3) נותן השירותים פשט את הרגל, או הוצא נגדו צו כינוס נכסים, או הוגשה ביחס אליו בקשה כאמור, אשר לא הוסרה תוך 30 ימים.

4) נותן השירותים הודיע שאין הוא יכול/רוצה לבצע את השירותים או חלקם.

5) נותן השירותים ממלא את תפקידו בניגוד להוראות הדין.

ג. הובא ההסכם לידי גמר, יפעל נותן השירותים כאמור בסעיף 7 להלן.

ד. אין בביטול/בהפסקת ההסכם כדי לשחרר את נותן השירותים מהתחייבויותיו בהסכם - לפי העניין.

7. מסמכים, מסירתם ומידע למזמין

א. נותן השירותים מתחייב לתת למנהל מיד, לפי דרישתו, מידע/מסמכים הנוגעים לשירותים.

ב. בגמר ביצוע השירותים או בגמר ההסכם או הפסקתו, ימסור נותן השירותים למזמין, תוך 3 ימים, כל מסמך של המועצה ו/או כל מסמך שערך נותן השירותים בקשר עם ביצוע השירותים.

ג. ככל שיתבקש על-ידי המזמין, נותן השירותים ידאג להעברה מסודרת, מלאה ונאותה של כל המסמכים הנדרשים והמידע הנדרש לנותן שירותים אחר מטעם המועצה, תוך מתן הסברים והדרכה - ככל שיידרש במסגרת ההתקשרות.

ד. מוסכם בזאת כי כל התכניות והמסמכים אשר נערכו ו/או יערכו מכח הסכם זה הוכנו בלעדית עבור המזמין ואין נותן השירותים רשאי לעשות בהן כל שימוש אחר ללא אישור בכתב ומראש על ידי המזמין.

ה. מובהר בזאת, כי זכויות היוצרים בעבודות ובמסמכים אשר הוכנו על ידי נותן השירותים בעניין חוזה זה והפרייקט יהיו שייכות באופן בלעדי למזמין ולו בלבד.

ו. בחתימתו על חוזה זה, מאשר נותן השירותים כי הוא מוותר באופן סופי ובלתי חוזר על זכויות היוצרים שלו ו/או של מי מטעמו בעבודות ובמסמכים שיערוך נותן השירותים על כל מרכיביהם, עד כמה שהן קיימות, והוא מעביר אותן לידי המזמין. כן מאשר נותן השירותים כי לא תהיינה לו ו/או למי מטעמו כל תביעות ו/או דרישות מכל מין וסוג כלפי המזמין ו/או מי מטעמו, בעניין זה לרבות תביעות ו/או דרישות בגין הפרת זכויות יוצרים או מכח דיני עשיית עושר ולא במשפט.

ז. המזמין יהא רשאי לעשות כל שימוש העולה על דעתו בעבודות ובמסמכים שיערוך נותן השירותים, כולן או חלקן, לכל מטרה שהיא בעניין פרויקט זה ובכלל, בהתאם לצרכי שימוש עתידי של המזמין. כן יהיה רשאי המזמין לעשות כל שימוש בעבודות ובמסמכים שיערוך נותן השירותים או בכל נגזרת מהם והדבר לא יהיה כרוך בתשלום נוסף לנותן השירותים ואף אינו מותנה במתן קרדיט מסוג כלשהו לנותן השירותים.

8. העדר יחסי עובד ומעביד בין המועצה ובין נותן השירותים

א. נותן השירותים מצהיר כי הוא בעל עסק עצמאי במסגרתו הוא נותן את השירות למועצה. כן מצהיר נותן השירותים כי הוא רשום כעוסק מורשה במע"מ ורשום כעצמאי במוסד לבטוח לאומי ובמס הכנסה.

ב. נותן השירותים מצהיר שאין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בינו או בין מי מטעמו לבין המועצה יחסי עבודה וכי כל העובדים שיועסקו על ידו ומטעמו

(ככל שיועסקו) לצורך ביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה, יהיו וייחשבו כעובדיו בלבד ולא יהיו בינם לבין המועצה יחסי עובד ומעביד.

כן מתחייב נותן השירותים לשפות את המועצה בגין כל תובענה שתוגש כנגד המועצה שעילתה בקיום יחסי עובד ומעביד בין נותן השירותים או מי מעובדיו למועצה, בין אם תוגש ע"י נותן השירותים ו/או ע"י עובדו ו/או ע"י חליפם ו/או יורשם על פי דין ובין אם ע"י צד ג' כלשהו.

נותן השירותים מצהיר כי כל התשלומים לרבות לעובדי נותן השירותים (ככל שישנם כאלה), לרבות שכר עבודה, זכויות סוציאליות, ניכויים, תשלומים למס הכנסה וביטוח לאומי, הוצאות נסיעה וכל תשלום חובה או סוציאלי אחר, וכן כל יתר ההוצאות, הסיכונים והאחריות בקשר עם ההסכם יחולו על נותן השירותים בלבד וישולמו על-ידו במלואם ובמועדם – והמזמין לא יהא אחראי לכך, בכל אופן וצורה.

ג. נותן השירותים מצהיר ומדגיש בזאת כי ביקש להעניק את השירותים למועצה במתכונת זאת של נותן שירותים, בהתאם לשיקוליו הפרטיים השונים ובכלל זה שיקוליו הכלכליים וכי הוא אינו מעוניין להיות במעמד של עובד שכיר.

ד. נותן השירותים מצהיר בזאת, כי מתכונת זאת מובנת לו ומקובלת עליו וכי אין לו כל רצון כי יתקיימו יחסי עבודה בינו לבין המועצה.

נותן השירותים מצהיר בזאת, כי הובהר לו וידוע לו שהליך קליטת ואיוש משרת עובד ברשות מקומית מחייב קיומם של מספר תנאים ובכלל זה אישור נחיצות משרה, הליך מכרז והליכי מינוי כמתחייב על פי הוראות הדינים הרלוונטיים, בלעדיהם לא ניתן להעסיק עובדים. נותן השירותים מצהיר כי הובהר לו שהליכים אלה לא ננקטו טרם חתימת הסכם זה ולצורך קבלת השירותים מושאי הסכם זה ומשכך התנאים האמורים אינם מתקיימים ולא יתקיימו בעניינו.

ה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מצהיר נותן השירותים כי ברור לו ומוסכם עליו כי התמורה המפורטת בסעיף 11.א בחוזה זה, מבוססת על הצהרותיו לעיל, המצג שיצר כלפי המועצה, והנחתה של המועצה כי בינו לבין המועצה אין ולא מתקיימים יחסי עובד ומעביד.

ידוע והובהר לנותן השירותים כי אילו היה מועסק על ידי המועצה כעובד (ובנוסף להליכי קליטת עובד המתחייבים על פי דין בהיות המועצה רשות מקומית), לכל היותר היה משולם שכרו של נותן השירותים כעובד, על בסיס 60% מהתמורה הנקובה בסעיף 11.א בחוזה זה (להלן – "**השכר הראוי**") ומכל מקום, כל זכויותיו יקבעו בהתאם לזכויות הנקובות בחוקת העבודה לעובדי הרשויות המקומיות ובכלל זאת אופן חישוביו.

אי לכך מסכים נותן השירותים כי בכל מקרה בו יתבעו מהמועצה זכויות שעילתן בקיום יחסי עובד ומעביד או יקבע על ידי ערכאה שיפוטית או כל גורם אחר, כי בינו לבין המועצה מתקיימים יחסי עובד ומעביד, יחושב שכרו של נותן השירותים בהתאם לשכר הראוי.

למען הסדר הטוב, מובהר בזאת כי בתמורה הנקובה בסעיף 11.א בחוזה זה נכללות עלויות שונות ובכלל זה עלויות מעביד, המהוות 40% מהתמורה. משכך וככל שיקבע כי בין הצדדים מתקיימים יחסי עבודה, על נותן השירותים יהיה להשיב למועצה את ההפרש בשיעור 40% מהתמורה בתוספת הפרשי הצמדה וריבית כחוק מתאריך תשלום התמורה ועד התשלום בפועל.

האמור בסעיף זה יחול בין אם תועלה התביעה כלפי המועצה ע"י נותן השירותים ובין אם תועלה ע"י עובד של נותן השירותים ו/או ע"י חליפם ו/או עזבונו ו/או יורשיו ו/או צד ג' אחר הקשור בו ובהקשר זה יראו את נותן השירותים ו/או את עזבונו כמחויבים בהשבה דלעיל לפני ביצוע תשלום כלשהו לנותן השירותים ו/או עזבונו ו/או חליפיו.

1. נותן השירותים מצהיר בזה כי בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה הוא פועל כנותן שירותים עצמאי וכי עליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פגיעה, נכות, מוות, נזק או הפסד שיקרו או יגרמו לו או לעובדיו תוך כדי או עקב ביצוע או עקב אי-ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה.

2. נותן השירותים מתחייב לשפות את המועצה על כל תשלום אותו תחויב המועצה לשלם לפי כל דין ו/או הסכם ו/או פסק דין ו/או בדרך אחרת, הנובע מאחריות לכל נזק ופגיעה שיגרמו למי מהעובדים בין בנזקי גוף ובין בנזקי רכוש.

9. פיקוח המועצה

א. המנהל יפקח מטעם המועצה על פעילות נותן השירותים ונותן השירותים יפעל בהתאם להנחיותיו, בכפוף להוראות הסכם זה, אולם אין בעבודות המנהל ו/או בפיקוח המזמין או מי מטעמו כדי לגרוע מאחריות נותן השירותים לביצוע השירותים ולכל הנובע מיישומם.

ג. אישר המנהל מסמך או שלב כלשהו בביצוע השירותים, לא ישחרר אישור זה את נותן השירותים מאחריותו המקצועית המלאה. מכל מקום, אין באישור כאמור כדי להטיל על המזמין או מי מעובדיו אחריות כלשהי לטיב המסמכים ו/או השירותים ולכל הנובע מיישומם.

10. אחריות וביטוח

א. נותן השירותים לבדו אחראי על פי כל דין לטיב השירותים הניתנים על-ידו. כן יהיה נותן השירותים אחראי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף ובין לנזק רכוש, ולכל נזק אחר שייגרם למועצה ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד נותן השירותים, הנובע בין במישרין ובין בעקיפין, ממתן השירות או בקשר אליו, בין במהלך מתן השירות ובין לאחר מכן, בין אם נגרם על ידו ובין אם נגרם כתוצאה מהנחייתו.

ב. נותן השירותים יפצה וישפה את המועצה בגין כל נזק ישיר ו/או עקיף כאמור, מיד עם דרישה ראשונה של המועצה, לרבות כלה ההוצאות שהמועצה עמדה בהן בקשר לכל תביעה ו/או דרישה כזו, אזורחית ו/או פלילית, ובשל הצורך להתגונן בפני תביעה כזו.

ג. מבלי לגרוע מאחריות נותן השירותים על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין מתחייב נותן השירותים לערוך ולקיים על חשבונו את הביטוחים המפורטים בנספח ב' המצורף כחלק בלתי נפרד מהסכם זה, אצל חברת ביטוח מורשית כדין ובעלת מוניטין, ומתחייב להוסיף את המועצה כמבוטחת בביטוחים אלו, לכל משך תקופת מתן השירותים עפ"י הסכם זה.

ד. לפני תחילת מתן השירותים וכתנאי מקדמי לכך מתחייב נותן השירותים להמציא לידי המועצה אישור על עריכת הביטוחים המפורטים לעיל בהתאם לנספח ב' המצורף להסכם זה, כשהוא חתום על ידי מבטחיו.

ה. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור עריכת הביטוח לבין האמור בהסכם זה ולדרישת המועצה, מתחייב נותן השירותים לגרום לשינוי האישור על מנת להתאימו להוראות הסכם זה.

ו. היה ולדעת נותן השירותים יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחים הנ"ל מתחייב נותן השירותים לערוך ולקיים את הביטוחים הנ"ל כאשר בכל ביטוח כאמור יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי המועצה ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי רכוש ו/או יורחב שם המבוטח לכלול את המועצה ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי חבויות, בכפוף לסעיף אחריות צולבת כאילו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

- ז. ביטוחי נותן השירותים יכללו תנאי מפורש לפיהם הינם קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המועצה וכי המבטח מוותר על כל דרישה ו/או תביעה לשיתוף ביטוחי המועצה. כמו כן יכלול בביטוחים תנאי לפיו מתחייב המבטח כי ביטוחי נותן השירותים לא יצומצמו, ולא יבוטלו, אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי המועצה, 30 יום מראש.
- ח. נותן השירותים מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המועצה ו/או מי מטעמה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי עבורו, או שהיה זכאי לשיפוי עבורו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסות הנערכות על ידו על פי הסכם זה, והוא פוטר בזאת את המועצה מאחריות לכל נזק כאמור לעיל.
- ט. נותן השירותים מתחייב לקיים בקפדנות את כל תנאי הביטוחים ולשלם במלואם ובמועד את דמי הביטוח.
- י. לבקשת המועצה יעביר נותן השירותים עותק של פוליסות הביטוח המפורטות לעיל. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור בפוליסות הביטוח לבין האמור בהסכם זה, מתחייב נותן השירותים לגרום לשינוי הביטוחים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.
- יא. מוצהר ומוסכם בזאת כי אין בעריכת ביטוחי נותן השירותים, בהמצאת אישור הביטוח ו/או בהמצאת העתקי הפוליסות על ידי נותן השירותים כדי להטיל אחריות כלשהי על המועצה ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לפטור את נותן השירותים מאחריותו על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.
- יב. מותנה ומוסכם בין הצדדים כי עריכת הביטוחים והמצאת האישור לידי המועצה הינם תנאים יסודיים בהסכם זה ואי עריכת הביטוחים ו/או אי המצאת אישורי עריכת הביטוח במועד יחשבו כהפרה יסודית של ההסכם.
- יג. נותן השירותים מתחייב לגרום לכך כי הוראות סעיף זה יובאו לידיעת מנהליו, עובדיו, וקבלני המשנה שלו. כן מתחייב נותן השירותים לדאוג לכך כי בחוזי ההתקשרות שיערוך עם קבלנים וקבלני משנה בקשר עם ביצוע הסכם זה, יופיעו דרישות ביטוח המתאימות לסוג עיסוקם. במידה ויידרש, נותן השירותים מתחייב להמציא למועצה את אישורי הביטוח של קבלני המשנה הפועלים מטעמו בביצוע הסכם זה.

11. התמורה לנותן השירותים

- א. בתמורה למילוי מלא של כל התחייבויותיו, ע"פ הסכם זה, יהיה נותן השירותים זכאי לקבל מהמזמין תמורה בסכום השווה ל- _____ ₪ לשעה (60 דקות) בתוספת מע"מ (להלן – "התמורה").
- ב. **יובהר כי היקף השעות החודשיות הוא בטווח של כ- 30 שעות.**
כל דרישת תשלום של נותן השירותים אשר תוגש בהתאם לאמור לעיל ותאושר על ידי המנהל תשולם בתנאים של 45 יום מיום הגשת דרישת התשלום כאמור, ללא הצמדה בגין התקופה שמיום הגשתה ועד למועד שנקבע לתשלומה.
- ג. מוסכם כי אין באישור דרישות התשלום וביצוע התשלומים משום הסכמה של המזמין לטיב/איכות/היקף השירותים שבוצעו בפועל.
- ד. יחד עם התמורה הנ"ל ישולם מע"מ כשיעורו על פי חוק כנגד חשבונית מס. כן מוסכם כי המועצה תנכה במקור מהסכומים שישולמו לנותן השירותים את כל הניכויים שהיא חייבת בהם על פי כל דין.
- ה. מוסכם כי נותן השירותים ו/או מי מטעמו לא יהיה זכאי במהלך תקופת החוזה או לאחר סיומו לכל סכום נוסף ו/או אחר מעבר לתמורה וזאת בגין השירותים אשר ניתנו על ידו מכח חוזה זה.

ו. למען הסר ספק, בכל נושא כספי הקשור לתמורה, להגדלת היקף השירותים או היקף התמורה, לא יהיה כל תוקף לכל הוראה או הסכמה מצד המזמין, אלא אם היא ניתנה על ידי המנהל ואושרה על ידי מורשי החתימה של המועצה וזאת מראש ובכתב.

12. העברת זכויות

- א. המזמין לא יהיה רשאי להעביר את זכויותיו ו/או את חובותיו לפי ההסכם לכל צד ג' וכן למסור את ביצוע העבודות לאחר, מבלי לקבל את הסכמת נותן השירותים לכך.
- ב. נותן השירותים אינו רשאי להסב/להעביר את ההסכם או כל זכות/חבות לפיו ואינו רשאי למסור לאחר את ביצוע העבודות, אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב.
- ג. העביר נותן השירותים זכויות או חובות לפי ההסכם או מסר את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לאחר, יישאר הוא אחראי למילוי כל התחייבויותיו על פי ההסכם.

13. קיזוז, ויתור - שינויים בכתב

- א. כל שינוי או תוספת להסכם שלא ייעשו בכתב וייחתמו על-ידי הצדדים כדן, לא יהיה להם כל ערך ותוקף מחייבים.
- ב. לא הפעיל המזמין זכות לפי ההסכם או לפי הוראות כל דין, או נתן אורכה לנותן השירותים לביצוע איזו מהתחייבויותיו, לא ייראה הדבר כויתור מצד המזמין על זכות זו.

14. שמירת סמכויות המועצה

- א. אין באמור בהסכם כדי לגרוע מסמכויות / חובות שלטוניות של המזמין.
- ב. בכל הקשור להתחשבנות כלשהי בין הצדדים ישמשו ספרי החשבונות של המועצה ופנקסיה כראיה מכרעת וחלה חזקה חלוטה על תוכנם - כנכון.

15. שונות

- א. כתובות הצדדים לצורך ההסכם הן כמופיע במבוא להסכם.
- ב. הסכם זה ממצה את כל ההסכמות והבנות הצדדים ביחס למתן השירות ומבטל כל הסכם ו/או הבנה קודמים.
- ג. כל הודעה שתישלח על ידי צד למשנהו בקשר להסכם, תישלח בדואר רשום או תימסר ביד ותיחשב כנמסרת תוך 3 ימי עסקים מיום משלוחה או ביום מסירתה ביד.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

נותן השירותים

המועצה

נספח ב' – אישור קיום ביטוחים

אישור קיום ביטוחים				תאריך הנפקת האישור:	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.					
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור*	
שם מועצה מקומית זכרון יעקב ת.ז.ח.פ.	שם תאגידים עירוניים ו/או חברות קשורות	שם	אופי העסקה: ☐ נדל"ן ☒ שירותים ☐ אספקת מוצרים ☒ אחר: מכרז פומבי למתן שירותי תברואה בתחום רישוי עסקים עבור המועצה המקומית זכרון יעקב	☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכיון ☐ קבלני משנה ☒ מזמין שירותים ☐ מזמין מוצרים ☐ אחר: _____	
מען הנדיב 11א, זכרון יעקב 3091112					
כיסויים					
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח
					מטבע לתקופה למקרה
רכוש		ביט			309 313 314 316 328
צד ג'		ביט			302 304 307 309 315 321 322 328 329
אחריות מעבידים (*)		ביט			309 319 328 350
אחריות מקצועית					301 302 304 309 325 327 328 332 (12 חודשים)
חבות מוצר		ביט			302 309 328 332 (12 חודשים)
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחשבון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):					
038 יועצים/מתכננים					
ביטול/שינוי הפוליסה *					
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.					
חתימת האישור					
המבטח:					

(*) נדרש רק במידה שנותן השירותים מעסיק עובדים. היעדר פרק זה באישור הביטוח, כפוף להצהרה בכתב על אי העסקת עובדים.