



פרוטוקול מישיבה מליאה שלא מן המניין מספר 15-2/15

התקיימה ביום שלישי ה- 6.1.15 ט"ו בטבת תשע"ה בשעה 19:30 בחדר הישיבות.

ראש המועצה	מר אלי אבוטבול	משתתפים:
מ.מ. ראש המועצה	מר יצחק בלה	
חבר מועצה	מר מימון אוחיון	
חבר מועצה	מר מאיר אזוט	
חבר מועצה	מר ואנונו מאיר	
חברת מועצה	גב' צילה רשף	
חבר מועצה	מר מישה בלומנפלד	
חברת מועצה	גב' נעמה צורף	
חבר מועצה	מר אבנר שבתאי	
חבר מועצה	מר צחי ברוך	
חבר מועצה	מר אריה פולק	חסר:
חבר מועצה	מר אפרים צוק	
חבר מועצה	מר רובי קפלן	
מהנדס המועצה	מר נדב הדר	נוכחים:
גזבר המועצה	מר אבי הוסמן	
מזכיר המועצה	מר דני ביתן	

סדר היום:

* דיווחי ראש המועצה

שאלות מישה בלומנפלד ומאיר אזוט.
שאלות נעמה צורף ומאיר ואנונו
הצעות לסדר נעמה צורף ומאיר ואנונו

סדר יום:

1. אישור תב"ר 1501 ע"ס 250,000 ₪ לרחוב גאולים.
2. אישור תב"ר 1504 ע"ס 90,000 ₪, לתיקון ליקויי בטיחות במגרשי ספורט ציבוריים.
3. אישור תב"ר 1500 בסך 162,000 ₪ לתכנית מפורטת להחלפת שטחים והרחבת בית העלמין.
4. תרומה בסך 20,000 ₪ להקמת מכון MRI, בי"ח הלל יפה – אלי
5. אישור מורשי חתימה בי"ס תיכון המושבה.
6. פרוטוקול ועדת הנחות - דיווח.





הערות לפרוטוקול

נעמה צורף – מבקשת לציין כי במליאה הקודמת לא נרשם תמלול מדויק של כל מה שנאמר על ידי בנושאים הבאים:
תב"ר 1328 - אין לאשר תב"ר בדיעבד כיוון שפעולה כזו תגרום חיוב אישי.
תב"ר 1446 - מתנגדים להרחבת הבנייה בזכרון שאינה חלק מתוכנית אב כוללת.
בסעיף 15 - התנגדות לקבלת אשראי שלא במסגרת תוכנית הבראה כוללת.
לא נרשם בפרוטוקול תמלול מדויק של כל מה שנאמר על ידי.

שאלות שהתקבלו ממישה בלומנפלד ומאיר אזוט

שאלה 1:

פניות ושאלות רבות בנושא הקמת בית הכנסת, בשכונת גבעת עדן .
היכן זה ממוקם באג'נדה ? מדוע קיים שיהוי רב בביצוע ? מי אחראי/ מטפל בנושא ?

תשובה 1:

עמותת בית כנסת החורש הגישה ב- 30.1.2007, בקשה להקצאת קרקע עבור הקמת בית כנסת.
ועדת ההקצאות דנה בבקשה ופעלה בהתאם לדינים המקובלים.
ב- 21.4.2009, המליצה הועדה להקצות קרקע בכפוף לעמידה במספר תנאים ובהם הגשת תוכנית לפיתוח הקרקע ותוכנית פיננסית.
ב- 18.5.2009, אישרה מליאת המועצה את המלצת הועדה. בכפוף לאותם תנאים.
מאז ועד היום, על אף מספר תזכורות שהעבירה המועצה לנציגי העמותה, האחרונה שבהם ב- 3.12.2012, לא נתקבל כל מענה בכל הקשור להשלמת תנאי הסף להשלמת הליך ההקצאה.

שאלה 2:

מבקש הבהרות בכל הקשור להתאגדות לתאגיד המים.
מהי התמונה העדכנית נכון להיום, זאת לאור דחיית המועד ככל הנראה, של חובת ההתאגדות.

תשובה 2:

בשלב זה הוחלט שלא להתאגד עקב שינוי חקיקה בעניין זה והאפשרות לעדכן אגרות והיטלים כמו גם שימוש בקרן שיקום לטיפול בתשתיות המים והביוב.

שאלה 3:

מבוקשת סקירה לגבי מועד הקמת בתי הקולנוע במול זכרון והקמת אזור תעשייה. צפי לביצוע וסיום עבודות?

תשובה 3:

א. בתי קולנוע - ההתנגדויות אמורות להסתיים תוך מס' ימים ולאחר קבלת היתר מהועדה תחל הבניה. צפי לסיום העבודות כ- 14 חודשים.
ב. אזור תעשייה - בהתאם למידע שהתקבל ממחוז משרד הפנים חיפה (ליאת מתכנתת המחוז) התוכנית תופקד החודש.





שאלות כפי שהתקבלו מגעמה צורף ומאיר ואנונו.

שאלה 1:

שביל עוקף זכרון לרוכבי אופנים
בישיבת מליאה מיום 02-07-2013 הוצג הנושא. מליאת המועצה אישרה את קידומו של
הפרויקט וקיבלה את ההחלטה הבאה: ראש המועצה יקדם פגישות במשרד התחבורה ועם ק.ק.ל.
נבקש לדעת סטאטוס התקדמות, אילו פגישות התקיימו ומתי, האם גובשה תוכנית לקידום
הפרויקט החשוב, מהם לוחות הזמנים. והאם יש בתכנון להקצות תקציב להמשך קידום נושא
זה.

תשובה 1:

במסגרת בניית סדרי עדיפות, מהנדס המועצה מטפל בפרויקטים דחופים כגון מוסדות חינוך
ותשתיות בטיחות.
לכשיסתיים הטיפול בנושאים אלה, יחל לטפל בנושאים נוספים כגון פרויקט זה.
פרטים ימסרו על ידו במהלך החודשים הקרובים.

שאלה 2:

דיור מוגן.
נבקש לדעת: מה סטטוס הפרוייקט? מהו גובה דמי ההשבחה שתקבל הרשות המקומית ומה
הצפי לקבלתם. כמו כן נטען שהפרוייקט מיועד לתושבי זכרון יעקב המבוגרים, אם אכן כך, האם
נקבעו קריטריונים המעניקים עדיפות לתושבי זכרון יעקב, או האם לחלופין, מקצים % מתוך
היח' לתושבי זכרון יעקב והאם יש הסכם בנושא זה מול היוזמים. (נבקש להציג הסכם עם
היוזמים בפני מליאת המועצה).

תשובה 2:

המועצה אינה עוסקת בהיטל השבחה, לגבי הקריטריונים, אלה נקבעו בהחלטת מועצה בקדנציה
הקודמת.





שאלה 3:

גרעון כספי מועצה מקומית

נבקש לדעת מהו הגרעון השוטף, ומהו הגרעון המצטבר של המועצה נכון לרבעון שלישי שנת 2014 או לתאריך האחרון העדכני לנתון זה. נבקש לקבל פרוט פעולות והכנסות צפויות (לא פרוט כללי) הכוללות נתונים מספרים לצמצום/סגירת הגרעון?

תשובה 3:

המועצה מאוזנת לשמחת כולנו. לגבי התקלה בשנת 2013 הנושא נדון במליאה הקודמת. לגבי פעולות עתידיות, אלה יידונו מול מנהל המחוז, סגנו וקצין המחוז. לכשיגובשו יובאו לאישור המליאה

שאלה 4:

תוכנית מתאר/אב זכרון יעקב – משרד תכנון
האם המועצה המקומית התקשרה עם משרד אדריכלים לצורך הכנת תוכנית מתאר/אב ליישוב?
אם כן נבקש לדעת את שם משרד האדריכלים, מה היה תהליך ההתקשרות, מה העלות, מהם לוחות הזמנים ומי אישר אותו?

תשובה 4:

מועצה אינה מתקשרת ולא התקשרה עם שום חברה המתכננת תוכנית מתאר. מי שמעסיק אדריכלים בעניין תוכנית מתאר הינו משרד הפנים.





הצעות לסדר נעמה צורף ומאיר ואנונו

נעמה צורף – מקריאה את ההצעות לסדר.

הצעה לסדר מס' 1

לאחרונה אישרה מליאת הכנסת את החוק המחייב גופים ציבורים להעסיק לפחות 3% עובדים עם מוגבלות. נבקש לקבל החלטה כי המועצה המקומית תקים וועדה בהשתתפות גורמי מקצוע (מנהלת מחלקת רווחה, מנהלת משאבי אנוש, יועץ משפטי ואחרים כפי שתמצא לנכון) ו21 נציגי מליאת מועצה, זאת על מנת לבחון:

- א. הרכב כוח האדם במועצה ובגופים אחרים הקשורים לה ביחס לדרישות החוק
- ב. בחינת דרכים על מנת לעמוד בחוק כפי שנדרש וגיבוש המלצות.

הוועדה תגיש את מסקנותיה והמלצותיה עד סוף יוני 2015
דיוני הוועדה ישמרו על כל הקשור בצנעת הפרט ויצגו רק נתונים שאינם חושפים מידע אישי.

אלי אבוטבול – מבקש להוריד את ההצעה מסדר היום.

החלטה:

בעד ההצעה להוריד מסדר היום – אלי אבוטבול, איציק בלה, צילה רשף, צחי ברוך, אוחיון מימון, אבנר שבתאי.
נמנעים – מאיר אזוט, מישה בלומנפלד.
נגד – מאיר ואנונו, נעמה צורף.

הצעה לסדר מס' 2 – הסעות

האחריות להסעות תלמידים למוסדות חינוך רובצת לפתחה של המועצה המקומית. לפי החוק, אסור להסיע תלמידים בעמידה וקיימת חובת חגירת חגורת בטיחות. בנוסף נקבע כי על אוטובוס תלמידים להיות מסומן ככזה בשילוט ובפנסי איתות מיוחדים. נהגים בהסעות ילדים צריכים לעמוד בתנאים סף ועל ההסעות להיות מסומנות ומקורות. החובות הנ"ל (ונוספות) אינן רלוונטיות כשמדובר בתחבורה ציבורית. בזכרון יעקב נתנו להסעות הילדים 'מספרים' כדי להפוך אותם ל"תחבורה ציבורית" בניסיון להתחמק מכללי הבטיחות הנוקשים החלים על הסעות תלמידים. זאת ועוד, למרות שבידי המועצה המקומית הערכה מספרית של כמות ילדים בהסעות, לפעמים קרובות מגיעים אוטובוסים עם מספר מקומות קטן בהרבה מכמות הילדים הצפויה. ולמעשה מראש ידוע שתלמידים רבים יעמדו בהסעה. בבדיקה שלנו אל מול מוקד השרות של החברה המספקת את השירות עולה כי מספרי הקווים אינם מוכרים ולא מופיעים באתר המקוון שלה.





המועצה המקומית זכרון-יעקב LOCAL COUNCIL ZICHRON-YAAKOV ISRAEL

טלפון : 04-6297100 - 972-4-6297100 Tel פקס : 04-6390304 - 972-4-6390304 Fax

ת.ד. 10 רח' חנדיב מיקוד 30900 P.O.B 10 Hanadiv st. zip Cod.

בטיחות התלמידים אינה דבר שאפשר להתפשר עליו. לא ניתן לקבל מצב שבו ילדים בסכנת חיים, ג' ומעלה ייסעו באוטובוסים כשהם עומדים או ישובים מבלי שקיימת אפשרות לחגור. ההסעות צריכות לעצור בתחנות עצירה קבועות וידועות מראש ולהוריד ילדים מהדלת הקדמית בלבד. כמו כן לא יתכן כי התלמידים יצטרכו לרוץ לאוטובוסים אשר יוצאים בשעה קבועה ולא ממתנים לתלמידים שמגיעים דקות ספורות לאחר מכן. נבקש לקבל החלטה שהמועצה המקומית תבחן חלופות למצב זה ויבחרו הסעות ילדים שעומדות בכללי הבטיחות. והכל כדי לשמור על חייהם של תלמידי זכרון יעקב.

אלי אבוטבול – מבקש להוריד את ההצעה מסדר היום.

החלטה:

בעד ההצעה להוריד מסדר היום – אלי אבוטבול, איציק בלה, צילה רשף, צחי ברוך, אוחיון מימון, אבנר שבתאי.

נגד – מאיר אזוט, מישה בלומנפלד, מאיר ואנונו, נעמה צורף.

אלי אבוטבול – מצייין כי עופר ליזמי ומרים פאנויאן יציגו במליאה הבאה את הנושא.

הצעה לסדר מס' 3 – ועדת ביקורת:

למרות הנחייה שהתקבלה מהמחלקה המשפטית של משרד הפנים לפיה מי שחבר בוועדת הנהלה אינו יכול לכהן בוועדת ביקורת, המצב כיום הוא ששניים מחברי הוועדה (מימון אוחיון וצילה רשף) יושבים גם בישיבות הנהלה ואף מצביעים. בנסיבות הקיימות יש בעייתיות בכינוס הוועדה החשובה והדבר פוגע בעבודת הביקורת התקינה. נבקש להחליף את החברים הקיימים בחברים שלא יושבים בישיבות הנהלה.

אלי אבוטבול – מבקש להוריד את ההצעה לסדר היום.

החלטה:

בעד ההצעה להוריד מסדר היום – אלי אבוטבול, איציק בלה, צילה רשף, צחי ברוך, אוחיון מימון, אבנר שבתאי.

נמנעים – מאיר אזוט, מישה בלומנפלד.

נגד – מאיר ואנונו, נעמה צורף.





סדר יום:

1. אישור תב"ר 1501 ע"ס 250,000 נח לרחוב גאולים.

נדב הדר – מציג את הנושא
נעמה צורף – שואלת מה הקשר לתב"ר אחר שאושר ברחוב גאולים.
אלי אבוטבול – מדובר בתכנון שיוצג בעתיד למליאה.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר 1501 ע"ס 250,000 נח לתכנון רחוב גאולים.

2. אישור תב"ר 1504 ע"ס 90,000 נח, לתיקון ליקויי בטיחות במגרשי ספורט ציבוריים.

נדב הדר - מציג את הנושא.
אלי אבוטבול – מבקש לזרז את הטיפול בתב"ר לאור העובדה שמדובר בליקויי בטיחות.

החלטה:

מאושר פה אחד תב"ר 1504 ע"ס 90,000 נח לתיקון ליקויי בטיחות במגרשי ספורט ציבוריים.

3. אישור תב"ר 1500 בסך 162,000 נח לתכנית מפורטת להחלפת שטחים והרחבת בית העלמין – יורד מסדר היום, לישיבה הבאה.

4. תרומה בסך 20,000 נח להקמת מכון MRI, בי"ח הלל יפה – אלי

אלי אבוטבול – מציג את הנושא.

החלטה:

מאושר פה אחד תרומה בסך 20,000 נח, להקמת מכון MRI בבי"ח הלל יפה מתקציב תמיכות
2015.





5. אישור מורשי חתימה בי"ס תיכון המושבה..

החלטה:

מאושר פה אחד מורשי חתימה מעודכנים לבי"ס תיכון, חשבון ועד הורים.
מורשי החתימה הינם:
חתימה א' - אורלי רזנברג
חתימה ב' - נעמה טורשמן ופלורה מורגן.
נדרשת חתימה של א' + ב' בצירוף חותמת.

6. פרוטוקול ועדת הנחות 4/14 - דיווח.

רשם: דני ביתן

~~אלי אבוטבול
ראש המועצה~~

דני ביתן
מזכיר המועצה

העתק: חברי המועצה

נוכחים

גב' רוממה תמאם, קצינת מחוז, משרד הפנים, חיפה
משרד מבקר המדינה, אגף ה', ת.ד. 4394 חיפה 31043

